

## K prodeji, inžovní d m

Cena za nemovitost:

**43 750 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4377484 Datum vydání: 24.05.2026

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme ke koupi zajímavý investorský inžovní d m s velkým pozemkem ve Strašnicích. D m se nachází na adrese Na Hroud 29a, je p ed kompletní rekonstrukcí, nebo demolicí, možno vystav t jedno až dv patra. Celková plocha pozemku íní 1085 m<sup>2</sup>, zastav ná 317 m<sup>2</sup> (bez autoservisu na druhém pozemku). Vjezd na pozemek je zajišt n pr jezdem v sousedním domu (jsou z ízena v cná b emena).

Aktuální stav: dvoupodlažní d m je bývalá budova výroby. P estav no na dv prodejny ve spodním pat e a t i bytové jednotky ve 2. NP. Celková užitná plocha íní zhruba 200 m<sup>2</sup>.

Pro více informací m kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4377484
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
Inzerát vydán:	29.12.2025
ID zakázky v RK:	0351
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	0 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	400 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1085 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	317 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tobiáš Pikart**

Tel:

**777128475**

Email:

**reality@tobiaspikart.cz**



**Grandys reality**

Tel:

Adresa:

**Kaprova 42/14, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.grandysreality.cz**