

K prodeji, D evostavba

íslo inzerátu (ID): 4379967 Datum vydání: 27.05.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Prodej novostavby na klíč – trvalá stavba pro rodinnou rekreaci

Velké Meziříčí – lokalita Loupežník

Nabízíme k prodeji novostavbu trvalé stavby pro rodinnou rekreaci, která je funkční plnohodnotným rodinným domem vhodným k trvalému bydlení. Na stavbu je možné zřídit trvalý pobyt a lze ji financovat hypotéčním úvěrem, což z této nabídky činí výjimečnou příležitost pro vlastní bydlení.

Základní informace:

- Lokalita: Velké Meziříčí – Loupežník
- Plocha pozemku: 499 m²
- Katastrální území: Velké Meziříčí
- Parcelní čísla: 4089/9 a 4090/4

Parametry stavby:

- Dispozice: 1. NP + podkroví
- Celková užitná plocha: 127,77 m²
- Zastavěná plocha: 79,92 m²

Dispoziční řešení:

1. NP:

- zádvěstí
- koupelna s WC
- prostorový obývací pokoj s jídelnou a kuchyní

Podkroví:

- chodba se schodištěm
- ložnice
- 2 samostatné pokoje
- koupelna

Stavba a provedení:

- Novostavba na klíč realizovaná renomovanou stavební firmou s tradicí více než 18 let
- Možnost výměny podlah, dveří, obkladů, dlažeb a sanitory ze standardu (viz fotodokumentace)
- Barevné provedení exteriéru dle přání kupujícího (vizualizace jsou orientační)

Technické vybavení a standard:

- Plastová okna, HS posuvné portály
- Hliníkové vstupní dveře s kvalitním rámem, trojsklo
- Elektrické podlahové vytápění (odporové kabely)
- Krbová kamna s akumulací
- Elegantní dřevěné schodiště
- Kvalitní klikový vinyl
- Interiérové dveře s pevnou DTO deskou
- Větší formáty dlažeb v koupelnách
- Kvalitní izolací podlahy koupelen



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

P ípravy / možnosti (nejsou zahrnuty v cen):

- Rekuperace (nebo p íprava)
- Klimatizace (nebo p íprava)
- P edokenní žaluzie (nebo p íprava)

Inženýrské sít a hospoda ení s vodou:

- Elekt ina
- Samostatná vrtaná studna
- Deš ová kanalizace s reten ní nádrží a p epadem do vsaku
- T íkomorový septik
- Kompletní projektová dokumentace a platné stavební povolení k dispozici

Shrnutí:

Tato nabídka p edstavuje ideální kombinaci klidné lokality, moderní novostavby a možnosti trvalého bydlení s veškerým komfortem rodinného domu. Díky možnosti p ihlášení trvalého pobytu a financování hypote ním úv rem je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako dlouhodobá investice.

Pro více informací nebo domluvení osobní sch zky m neváhejte kontaktovat. ?T ším se na váš zájem a p eji hezký den.

ID inzerátu ESO:	4379967
Inzerát vydán:	15.01.2026
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	499 m2
Užitná plocha:	128 m2