

## K prodeji, D evostavba

íslo inzerátu (ID): 4400846 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

**8 500 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Prodej domu o zastavěné ploše 72 m<sup>2</sup> v obci Chotnov-Skládky, která se nachází v těsné blízkosti Mariánských Lázní. Dům je zkolaudován jako stavba pro rodinnou rekreaci a byl postaven a dokončen v roce 2019. Jedná se o typ dřevostavby, která je o dvou nadzemních podlaží, kde v přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, šatna a technická místnost. Z obývacího pokoje je možné přímo vstoupit na terasu, která směřuje na jižní svahovou stranu. V prvním patře se nachází další 3 pokoje a prostorná koupelna. Okna mají venkovní elektrické žaluzie, v přízemí v obývacím pokoji je umístěn krb na tuhá paliva. Vytápění domu je řešeno elektrickým kotlem a ohřev vody boilerem. Zahrada je o velikosti 791 m<sup>2</sup> je mírně svažité a nachází se na ní chata a plechová garáž. Dům disponuje vlastním vrtem na vodu a odpad vody je ošetřen jímkou. Dešťová voda je svedena do nádrže, která je umístěna v zemi. Pro více informací a nebo prohlídku kontaktujte makléře. S financováním rádi poradíme.

ID inzerátu ESO:	4400846
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	883 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	72 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Zakrzewski**

Tel:

**+420 603 596 321**

Email:

**info@rk23.cz**

**RK23 Cheb**

Tel:

**608889900**

Adresa:

**U Mlékárny 403/6, 35301**

**Mariánské Lázně**

Web:

**www.rk23.cz**