

K prodeji, D evostavba

íslo inzerátu (ID): 4403329 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

17 499 000 K

Lokalita:

Praha-východ

Moderní Kanadský d m z Borovicového d eva o dispozici 4+kk v klidné ásti T ptína u Kamenice si vás okamžit získá svou jedine ností a atmosférou p írodního bydlení. Nabízí ideální spojení klidu, soukromí a rychlé dostupnosti do Prahy. Novostavba z roku 2020 s užitnou plochou 154 m2 stojí na pozemku 1 388 m2 a zaujme kvalitní konstrukcí z masivního d eva s výbornými tepeln -izola ními vlastnostmi, energetickou t ídou C a d ev nými okny s trojskly. Vzdušný interiér bez podhled propojuje obývací pokoj s kuchyní a nabízí další t i pokoje, koupelnu i praktické technické zázemí.

O komfort se stará elektrické podlahové vytáp ní v kombinaci s krbovými kamny, oh ev vody zajiš uje elektrický boiler. Nechybí ani reten ní nádrž o objemu 5 m3 pro zalévání zahrady a p íjemná zast ešená terasa s výhledem do zelen .

Obec Kamenice nabízí kompletní ob anskou vybavenost – školy, školky, obchody i sportovní vyžití. Lokalita je ideální pro ty, kdo hledají klidné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do hlavního m sta Prahy.

D m je p ípraven k okamžitému nast hování bez nutnosti dalších investic a nabízí komfortní, úsporné a zdravé bydlení.

V ele doporu ujeme prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4403329
Inzerát vydán:	07.05.2026
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1388 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	154 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>