K prodeji, Hotely, 130 m2

Číslo inzerátu (ID): **4414839** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 497 000 Kč

Lokalita:
Litoměřice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný dům s pozemkem 338 m2 v centru historického města Hoštka. Nemovitost nabízí 5 pokojů a 4 koupelny, je napojena na veškeré inženýrské sítě - elektřinu, plyn, vodovod i kanalizaci. Vytápění zajišťuje ústřední topení s plynovým kotlem, ohřev teplé užitkové vody elektrické bojlery. Dům byl dosavadními majiteli využíván jako penzion a díky svému uspořádání nabízí široké možnosti využití - pokračování v ubytovacích službách, spojení bydlení a podnikání nebo přestavbu na prostorné rodinné či vícegenerační bydlení. Nemovitost nabízí prostor pro částečnou rekonstrukci, což umožňuje novému majiteli upravit dispozici i interiér podle vlastních představ. Příjemným prvkem je krytý dřevěný balkon ve 2. nadzemním podlaží. Výhodou je docházková vzdálenost od historického centra Hoštky s kompletní občanskou vybaveností - mateřská a základní škola, lékař, lékárna, obchody i sportovní zázemí.
Litoměřice a Roudnice n.L. jsou v dosahu 17km.

ID inzerátu ESO:	4414839
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900948513
Budova je z:	Kámen
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Ostatní
Nebytová plocha:	130 m2
Plocha pozemku:	338 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	130 m2
Kód zakázky:	948513










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Ráž
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz