

K prodeji, Hotely, 250 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4350281 Datum vydání: 01.09.2025

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

V klidné části obce Pěnčín, zasazené do krásné přírody Jizerských hor, stojí historický dům z roku 1766 přetvořený na útulný penzion, plný moderního pohodlí. Nabízí jedinečné spojení venkovského klidu a snadné dostupnosti města.

Nemovitost dnes funguje jako ubytování v soukromí se třemi vybavenými pokoji celkově na 12 lůžek, čtyřmi koupelnami a pěti toaletami. Samostatná část se vstupem poskytuje komfortní zázemí pro majitele či správce. Dům je částečně podsklepený, má renovovanou střechu, modernizovanou elektroinstalaci a úsporné tepelné čerpadlo pro topení i ohřev vody.

K udržované zahradě patří stylová jurta, ideální pro relaxaci, workshopy nebo netradiční posezení. Díky atmosféře a poloze v Jizerských horách je místo ideální pro pořádání wellness pobytů, jógových víkendů či uzavřených seminářů.

Tento objekt představuje jedinečnou příležitost pro podnikání i bydlení – s tradicí, přírodou a podnikatelským potenciálem v srdci hor.

ID inzerátu ESO:	4350281
Inzerát vydán:	05.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900914851
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	9600 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	250 m2
Kód zakázky:	914851



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Anna Kozlova**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz