

## K prodeji, Hotely, 250 m2

íslo inzerátu (ID): 4398849 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 242 000 K**

 Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízím k prodeji d m v obci Horní Blatná v atraktivní lokalitě Krušných hor. Nemovitost se nachází v klidné části obce a díky své velikosti nabízí zajímavý potenciál zejména pro vybudování menšího penzionu nebo rekreačního ubytování.

D m má dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží. Celková užitná plocha činí přibližně 250 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro vytvoření několika pokojů pro hosty, společenského zázemí i technických prostor.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, což novému majiteli umožní upravit dispozici i technické řešení podle vlastních představ a zamýšleného využití. Lokalita Krušných hor je vyhledávaná celoročně, což z této nemovitosti umožňuje vytvořit zajímavou investiční příležitost.

K domu náleží pozemek o výměře 1 193 m2. D m je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva.

Pojďte se na prohlídku. Zavolejte.

ID inzerátu ESO:	4398849
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900935890
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	1193 m2
Užitná plocha:	250 m2
Kód zakázky:	935890



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Rohan**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**