K prodeji, Hotely, 250 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411313** Datum vydání: **11.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 600 000 Kč

Lokalita:
Kutná Hora

Nabízíme k prodeji rozlehlý dům v atraktivní lokalitě přímo v centru města Zruč nad Sázavou, jen pár kroků od historického zámku a zámeckého parku. Nemovitost aktuálně prochází rozsáhlou rekonstrukcí, což novému majiteli otevírá jedinečnou možnost dokončit dispozice i využití podle vlastních představ.
Dům nabízí orientační užitnou plochu přibližně 250 m2, přičemž konečná výměra a dispoziční řešení se mohou v průběhu rekonstrukce upravit dle požadavků budoucího vlastníka. Díky své velikosti a uspořádání je nemovitost ideální pro restauraci, kavárnu a penzion, spojení podnikání s vlastním bydlením, případně jako investiční příležitost. Velkou předností je výborná poloha v centru města s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, školy, zdravotní služby i kulturní vyžití. Zámek Zruč nad Sázavou a jeho krásný park jsou doslova na dosah ruky. Zajistíme výhodné financování. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4411313
Inzerát aktualizován:	11.10.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945327
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	234 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	250 m2
Kód zakázky:	945327















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Pešinová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz