K prodeji, Hotely, 253 m2

Číslo inzerátu (ID): **4398272** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

6 650 000 Kč

Lokalita:
Chomutov

K prodeji dům, který je zkolaudován jako hotel – vhodný pro podnikatelský záměr nebo vícegenerační bydlení.
Rozlehlý objekt s historií ubytovacího zařízení, je dnes využíván k bydlení a nabízí široké možnosti dalšího využití.
Dům je zkolaudován jako hotel se schválenou bytovou jednotkou.
Dispozice domu zahrnuje bytovou jednotku, devět pokojů a několik sociálních zařízení, přičemž celková podlahová plocha činí 253 m2, což umožňuje pohodlné provozování ubytovacího zařízení, nebo rozdělení na několik samostatných obytných částí, či vícegenerační bydlení.
Součástí stavby je balkon 10m2, terasa 25m2, dílna 11m2 a garáž 35m2.
Topení zajišťuje kotel na uhlí umístěný v suterénu(náklady cca 5000Kč/měs.).
Pozemek je o velikosti 754m2 + 161m2 (viz. nákres na fotce z dronu).
Dům je vzdálen pět minut autem, od centra Chomutova.
Neváhejte o přijďte na prohlídku ještě dnes.















ID inzerátu ESO:	4398272
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900936431
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	253 m2
Plocha pozemku:	754 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	253 m2
Kód zakázky:	936431

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Winárd
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz