K prodeji, Hotely, 254 m2

Číslo inzerátu (ID): **4421107** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Prodej pozemku určeného k výstavbě v Týně nad Vltavou, místní část Nuzice. Pozemek je územním plánem určen k zastavění jako plocha staveb pro hromadnou rekreaci. Výšková hladina zástavby je maximálně 3 nadzemní podlaží + podkroví. Pozemek je vhodný k zástavbě velkým penzionem nebo k vlastní rekreaci i bydlení. Pozemek se nachází ve velmi klidné chatové oblasti, v blízkosti Lužnice, mimo jakoukoliv zátopovou zónu. Na pozemku je dřevěná budova o zastavěné ploše 254 m2, která je v původním stavu. Do budovy je zavedena elektřina, voda je z vlastní studny, které jsou na pozemku dvě, kanalizace je svedena do jímky 6 m3. Budova je z větší části podsklepena. Přímo k pozemku vede obecní zpevněná slepá cesta, vhodná i pro příjezd nákladních automobilů. Dobrá investiční příležitost v krásné rekreační oblasti, blízko řeky Lužnice.

ID inzerátu ESO:	4421107
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900930854
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	254 m2
Plocha pozemku:	2986 m2
Užitná plocha:	254 m2
Kód zakázky:	930854















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kmínek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz