

K prodeji, Hotely, 312 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417604 Datum vydání: 15.08.2026

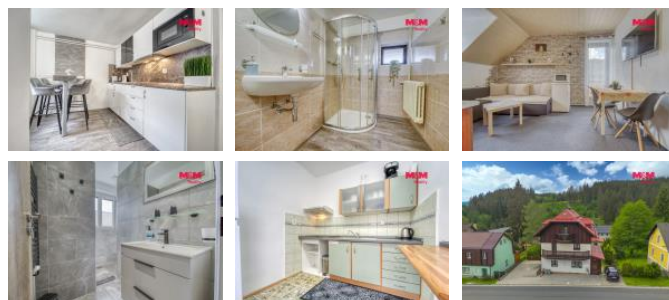
Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji apartmánový/bytový dům v atraktivní lokalitě Železné Rudy, pouhých 200 metrů od centra města, sjezdovky a lanového centra u nádraží. Dům má 4 podlaží a disponuje pěti apartmány – 3× čtyřlůžkovými a 2× osmilůžkovými. V současnosti je využíván komerčně pro rodinnou rekreaci a je stále v provozu se zavedenou klientelou. Apartmány jsou kompletně vybavené, průběžně rekonstruované a připravené k okamžitému užívání. Součástí prodeje je kompletní vybavení domu včetně prádelny, sněžné frézy a dalšího zařízení. U objektu je zajištěno parkování pro 7 automobilů. Apartmány lze nadále využívat komerčně – na rok 2026 jsou již vytvořeny rezervace pobytů (lze ponechat nebo zrušit). Provoz ubytování je snadno řešitelný dálkově přes portál Booking.com, kde má dům hodnocení 9,5/10. Budova je napojena na všechny inženýrské sítě, vytápění je zajištěno plynem, ohřev vody kombinací plynu a elektřiny. Samozřejmostí je rozvod TV a Wi-Fi. Jedinečná investiční příležitost v srdci Šumavy.

ID inzerátu ESO:	4417604
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	900942438
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	312 m2
Plocha pozemku:	366 m2
Užitná plocha:	312 m2
Kód zakázky:	942438



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Eva Svobodová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz