

K prodeji, Hotely, 327 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4401136** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

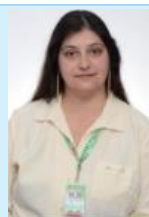
Karlovy Vary

Prodáme dům s 5 byty v Hroznětíně u náměstí. Dům se hodí pro velké rodiny nebo jako penzion - takto byl i úspěšně provozován, jedná se o výhodnou investici! V lokalitě je velký zájem o pronájem bytů! V přízemí se nachází byt 2+KK a samostatné wellness se saunou a velkou vířivou vanou, v prvním patře dva byty 2+KK a jeden 1+KK, ve stylovém podkroví s přiznanými trámy byt 3+KK. Pod domem se zachoval kamenný sklep, kterému rekonstrukce vtiskla nový význam - může se využít jako společenská místnost, kterou lze větrat i vyhřívat. Všechny byty mají vlastní koupelnu s WC, budova je po celkové renovaci. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, jako záložní zdroj podlahové elektrické vytápění, navíc krbová kamna s výměníkem a rozvodem do radiátorů umístěná v přízemí. Teplou vodu připravují bojler odděleně pro byty a wellness. Pár kroků od domu najdete zastávku autobusu, obchody, poštu, městský úřad, kostel, cyklostezku, za pár minut jste u školky, na nádraží, u školy, hřiště nebo restaurace.

ID inzerátu ESO:	4401136
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900939317
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	327 m2
Plocha pozemku:	220 m2
Užitná plocha:	327 m2
Kód zakázky:	939317



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marie Kostková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz