

## K prodeji, Hotely, 371 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416623 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

**5 490 000 Kč**

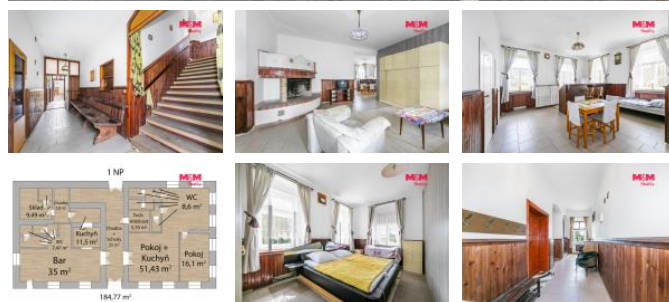
 Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme zajímavou investiční nemovitost v obci Močidlec u Pšova, vedenou jako rodinný dům, která aktuálně funguje jako ubytovací objekt s několika samostatnými bytovými jednotkami využívanými ke krátkodobým pronájmům. Nemovitost nabízí cca 371 m2 užité plochy a velký potenciál dalšího rozvoje.

V domě se nachází 3 prostorné byty s velkými obývacími pokoji a kuchyňskými kouty, přičemž každý disponuje oddělenou částí pro spaní. Součástí objektu je také bývalá hospoda s možností obnovení provozu včetně gastronomie. Velkým benefitem je rozsáhlá půda vhodná pro vybudování dalších bytových jednotek či apartmánů.

Dům má rekonstruované rozvody, vytápění zajišťuje centrální kotel na tuhá paliva. K dispozici je sklep, garáž a možnost parkování u domu i v okolí. Klidná lokalita v blízkosti přírody, Rabštejna nad Střelou či Žlutic nabízí atraktivní spojení podnikání a bydlení.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4416623    |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026 |
| Inzerát vydán:        | 21.07.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900944368  |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Nebytová plocha:      | 371 m2     |
| Plocha pozemku:       | 603 m2     |
| Užitná plocha:        | 371 m2     |
| Kód zakázky:          | 944368     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Robin Heidenreich**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**