

K prodeji, Hotely, 374 m2

Číslo inzerátu (ID): 4223782 Datum vydání: 11.03.2024

Cena za nemovitost:

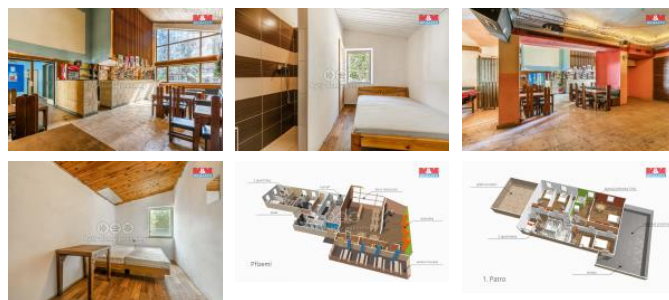
9 975 000 Kč

Lokalita:

Mimořádná investiční příležitost u Máchova jezera! Nabízíme vám exkluzivní šanci získat komerční objekt, známý jako "Myslivna", v blízkosti malebného Máchova jezera. Tento objekt slibuje skvělou investici s návratností do 5 let. Kromě hlavní budovy existuje také možnost odkupu pozemku s dvěma chatami za objektem, představující další investiční příležitost. Myslivna je aktuálně využívána jako ubytovací zařízení, avšak nabízí i možnost provozování restaurace s plně vybavenou kuchyní. Ve večerních hodinách se transformuje do disko klubu, který je populárním místem pro vyhlášené studentské seznamovací akce každý začátek školního roku. Součástí objektu jsou také tři apartmány, které jsou každou sezónu plně obsazené, přinášející stabilní příjmy. Neméně důležité je také využití Myslivny pro vlastní bydlení, s prostorným bytem 3+1 a terasou v patře, nabízející úchvatný výhled.

Pozemek je zakreslený přibližně, bude geometricky odděleno dle domluvy s majitelem. Budeme se těšit na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4223782
Inzerát aktualizován:	11.03.2024
Inzerát vydán:	22.02.2024
ID zakázky v RK:	900862164
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	374 m2
Plocha pozemku:	783 m2
Užitná plocha:	374 m2
Kód zakázky:	862164



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Diana Koutná**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz