

## K prodeji, Hotely, 431 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428522 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

**16 990 000 Kč**

Lokalita:

### Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost s širokým podnikatelským potenciálem přímo na náměstí v Rokytnici v Orlických horách. Objekt s užitnou plochou 431 m2 je v současné době v rozsáhlé rekonstrukci a po jejím dokončení nabídne atraktivní prostor pro ubytování i pořádání společenských a firemních akcí.

Dům má jedno podzemní a tři nadzemní podlaží. Projekt počítá se dvěma prostornými apartmány, čtyřmi samostatnými studií vhodnými pro krátkodobé i dlouhodobé ubytování, pokojem pro správce a společenskou místností s kuchyní. Ta může sloužit například pro školení, firemní setkání, oslavy či jiné společenské akce.

Součástí nemovitosti je také terasa, zahrada s dětským zázemím, úložné prostory pro sportovní vybavení a parkovací místa. Rokytnice v Orlických horách nabízí celoroční turistické vyžití – v zimě lyžování a běžkaření, v ostatních měsících turistiku, cykloturistiku a další aktivity. Díky poloze přímo v centru a připravované dispozici se jedná o zajímavou příležitost pro investici



|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4428522     |
| Inzerát aktualizován: | 17.09.2026  |
| Inzerát vydán:        | 08.09.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900954285   |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Nebytová plocha:      | 431 m2      |
| Plocha pozemku:       | 726 m2      |
| Lodžie:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 431 m2      |
| Kód zakázky:          | 954285      |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Stanislava Martinková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**