K prodeji, Hotely, 443 m2

Číslo inzerátu (ID): **4422378** Datum vydání: **12.10.2026**

Cena za nemovitost:

19 970 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji zavedený penzion s restaurací v klidné části Horního Slavkova, přímo u koupaliště U Pulečka, v atraktivní lokalitě CHKO Slavkovský les mezi Karlovými Vary, Mariánskými a Františkovými Lázněmi. Objekt byl dokončen v roce 1995, je ve velmi dobrém technickém stavu, pravidelně udržovaný a připravený k okamžitému pokračování provozu.

Budova nabízí přibližně 443 m2 užitné plochy na pozemku o celkové výměře 2 457 m2. V přízemí se nachází plně vybavená restaurace s profesionální nerezovou kuchyní a zázemím, v podkroví je 5 samostatných apartmánů se sociálním zázemím a společnými prostory. Vytápění zajišťuje moderní tepelné čerpadlo vzduch–voda doplněné krbovými kamny, objekt je napojen na elektřinu, voda je z vlastní studny a odpad je řešen septikem.

Nemovitost představuje ideální příležitost pro investory i podnikatele hledající fungující ubytovací zařízení s restaurací, možností dalšího rozvoje a stabilním zázemím v turisticky vyhledávané lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4422378
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900951060
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	443 m2
Plocha pozemku:	2457 m2
Užitná plocha:	443 m2
Kód zakázky:	951060















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Batěk
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz