K prodeji, Hotely, 443 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436598** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 490 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

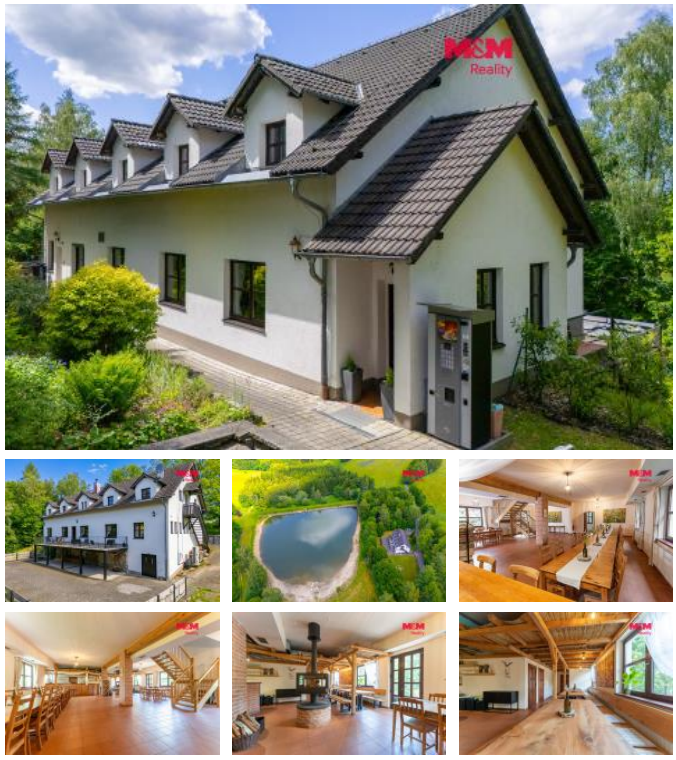
Nabízíme k prodeji zavedený penzion s restaurací, situovaný v klidné části Horního Slavkova, v bezprostřední blízkosti koupaliště U Pulečka. Nemovitost se nachází v atraktivním prostředí CHKO Slavkovský les, mezi lázeňskými městy Karlovy Vary, Mariánské Lázně a Františkovy Lázně. Budova byla dokončena v roce 1995 a je ve velmi dobrém technickém stavu. Díky pravidelné údržbě je připravena k okamžitému pokračování v provozu.

Objekt disponuje užitnou plochou přibližně 443 m2 a nachází se na pozemku o celkové výměře 2 457 m2. V přízemí je umístěna kompletně vybavená restaurace s profesionální nerezovou kuchyní a potřebným provozním zázemím. Podkroví nabízí 5 samostatných apartmánů.

Vytápění je zajištěno moderním tepelným čerpadlem vzduch–voda, které doplňují krbová kamna.

Tato nemovitost nabízí zajímavou investiční příležitost, pro ty kteří hledají zavedené ubytovací zařízení s restaurací, potenciálem dalšího rozvoje a výhodnou polohou v turisticky atraktivní oblasti Slavkovského lesa.

ID inzerátu ESO:	4436598
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	900957982
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	443 m2
Plocha pozemku:	2457 m2
Užitná plocha:	443 m2
Kód zakázky:	957982



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Batěk
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz