K prodeji, Hotely, 466 m2

Číslo inzerátu (ID): **4417967** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Domažlice

Nabízíme k prodeji zcela unikátní penzion v obci Chodská Lhota uprostřed pohádkové krajiny na pomezí Šumavy a Českého lesa. V roce 2024 prošla budova rozsáhlou rekonstrukcí a aktuálně je využívána jak k rodinnému bydlení, tak jako zavedený fungující penzion s výbornou návratností, kterou zajišťuje západoevropská klientela. V prvním podlaží se nachází obytná část, herna, zimní zahrada a wellness se saunou a soláriem. Ve druhém podlaží je pět pokojů (tři s vlastním velkým balkonem), koupelna a obývací pokoj s kuchyní. Na velkém pozemku je k dispozici, garáž, letní byt a skleník. Díky kvalitnímu zateplení spadá dům do mimořádně úsporné energetické třídy A. Nízké náklady zajišťuje tepelné čerpadlo, solární panely a krbová kamna. Výhodou je připojení na veřejný vodovod i vlastní studnu. Klidná lokalita mimo městský shon nabízí skvělé vyžití a láká turisty z Čech i ze zahraničí. Blízko jsou města Kdyně, Domažlice a Furth im Wald, historické hrady (Pajrek, Rýzmberk) a Šumavská cyklotrasa č.3.

ID inzerátu ESO:	4417967
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900949285
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	466 m2
Plocha pozemku:	2487 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	466 m2
Kód zakázky:	949285















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Šťastný
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz