

## K prodeji, Hotely, 500 m2

číslo inzerátu (ID): 4400522 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 066 101 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Na prodej bývalý motorest s ubytováním v obci Plavy, v krásné krajině Jizerských hor, na frekventované trase Praha – Harrachov - Polsko. Objekt je několik málo let nevyužívaný, dříve zde fungovala oblíbená restaurace s kapacitou 30 míst u baru a až 60 míst v zadním sále. V patře je pět pokojů pro hosty s vlastní koupelnou a WC.

Součástí objektu je kancelářský prostor a extra prodejní chatka na rychlé občerstvení na parkovišti.

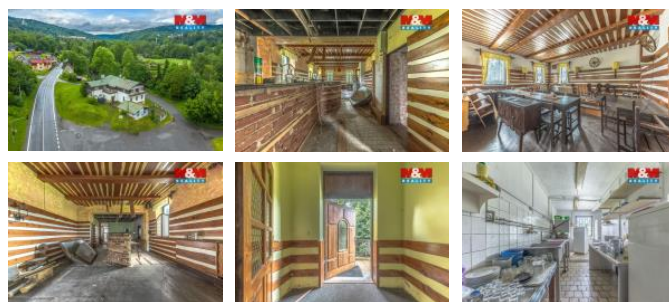
Skvělá dostupnost, blízkost lyžařských areálů - lyžařský areál Plavy, v zimě 6 km běžeckých stop směrem na Zásadu, černo Studnici. Dále nedaleko Lyžařský areál Špičák, Harrachov aj..

Objekt lze případně přebudovat na apartmány pro krátkodobý i dlouhodobý pronájem, domov pro seniory aj..

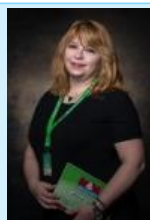
Budova má vlastní kvalitní ústřední kotelnu odpadních vod (z roku 1996), připojení na elektřinu, plyn, vodu. Topení dříve na topný olej (nádrže ve sklepě), později plynovým kotlem. V současnosti jsou sítě odpojeny.

Cena může být jednání.

ID inzerátu ESO:	4400522
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900931328
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	500 m2
Plocha pozemku:	1015 m2
Užitná plocha:	500 m2
Kód zakázky:	931328



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petra Ílová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**