

K prodeji, Hotely, 600 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365339 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

18 900 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji zavedený penzion v atraktivní lokalitě Albrechtice v Jizerských horách s pozemky o celkové výměře 1.207 m2. Nemovitost disponuje ubytovací kapacitou až 32 lůžek v 10 pokojích. 3 pokoje jsou s vlastní koupelnou a toaletou, 1 pokoj má pouze koupelnu, pro zbývající lůžka jsou k dispozici společné toalety a sprchy. Dalšími místnostmi jsou restaurace s výčepem, kuchyně, společenská místnost, lyžařna, botárna, sklad potravin a prádla, koupelna pro personál a dílna. Na zahradě pohodlně zaparkuje 20 vozidel, je zde hřiště na míčové hry a kryté sezení. Hlavní výhodou této nemovitosti je její poloha přímo u lyžařského vlaku a v těsné blízkosti dalších ski areálů včetně sedačkové lanovky na Tanvaldský Špičák, v létě pak mnoho rozhleden a turistických cílů. Objekt je v provozu, plně funkční, výdělečný a prodává se z důvodu vyššího věku prodávajících. Ideální pro školy, nabízí se i možnost přestavby na apartmány, výjimečná poloha.

ID inzerátu ESO:	4365339
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900923641
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	600 m2
Plocha pozemku:	1207 m2
Užitná plocha:	600 m2
Kód zakázky:	923641



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Kouřil

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz