

## K prodeji, Hotely

Cena za nemovitost:

**7 500 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4294920 Datum vydání: 11.06.2026

Lokalita:

Nabízíme k prodeji ubytovací zařízení, které se nachází mezi Lužickými horami a Národním parkem České Švýcarsko v klidném údolí, obklopeném lesy. Sloužil jako pobytové zařízení pro seniory. V současné době není v provozu.

Rozložení pokojů: 9x1, 10x2, 2x3 lžkový

Dispozice:

Suterén: kuchyně pro hosty (lednice, mikrovlnná trouba, varná konvice, sporák a další vybavení, 2x klubovna s TV).

Pízemí: 4x2lžkový pokoj s příslušenstvím pro vozíčkáře, u vchodu výtah do 1. patra.

1.patro: 4x2lžkový pokoj s příslušenstvím pro vozíčkáře,

2. patro: 2x3lžkový pokoj, 2x2lžkový, 1x1lžkový, všechny pokoje s příslušenstvím.

Podkroví: 8x1lžkový pokoj s umyvadlem a sprchou, 2 x WC na chodbě

Velká zahrada 2242 m<sup>2</sup>. Letní pavilón s kapacitou 50 osob, (nutná rekonstrukce) uzamykatelný prostor pro kola. Dále pozemek zapsaný v KN jako vodní plocha 443 m<sup>2</sup>. Uzamykatelné parkoviště.

U této nemovitosti není ke dni zveřejnění inzerce zpracovaný energetický štítek, proto je nemovitost inzerována v energetické třídě G.

ID inzerátu ESO:	4294920
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	24.11.2024
ID zakázky v RK:	7080170
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Nebytová plocha:	0 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2242 m <sup>2</sup>
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vlastní studna
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	450 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	160 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	229 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavel Jaderný**

Tel:

**777171291,**

Email:

**pavel.jaderny@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: