

K prodeji, Hotely

Číslo inzerátu (ID): 4323021 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

25 999 000 Kč

Lokalita:

V exkluzivním zastoupení majitele nabízím k prodeji areál bývalé školy v přírodě zvaná Sklárna, který se nachází v klidné lokalitě uprostřed lesa vzdálené cca 6 km po asfaltové komunikaci od obce Žihle v okrese Plzeň – sever. Areál postavený v letech 1979 až 1981 se skládá z několika samostatných objektů, má vlastní technické zázemí v podobě kotelny na dřevoštěpku, vlastní vodárnu, několik studní, vlastní čistírnu odpadních vod a trafostanici. Jádrem tvoří ubytovací objekty označené jako A, B a C, které jsou propojeny vytápěnou chodbou s objektem školy, tělocvičnou a jídelnou s plně vybavenou kuchyní. Celý areál je výjimečný velikostí pozemků celkem 84.978 m² a ubytovací kapacitou celkem až 350 lůžek. Všechny 3 ubytovací objekty jsou plně podsklepeny, mají společné prostory, sklady, kanceláře, oddělené umývárny a toalety. 2 objekty jsou čtyřpodlažní, jeden pětipodlažní. Objekty A a B jsou v původním stavu. Objekt C je po rekonstrukci, která proběhla v roce 2008, kdy byla provedena oprava střechy, výměna skel, zateplení obvodového pláště, úprava interiéru, vybudování sociálních zařízení v pokojích a nové vybavení pokojů. Objekty A a B již nevyhovují současným standardům a je třeba jejich rekonstrukce včetně kompletního technického zázemí celého areálu.

Pokud Vás tato investiční příležitost zaujala, neváhejte mě kdykoliv kontaktovat a dohodneme si termín osobní prohlídky, na které Vám nemovitost představím.

ID inzerátu ESO:	4323021
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	01.04.2025
ID zakázky v RK:	7154420
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	84978 m ²
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Užitná plocha:	8175 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Richard Kopkáš

Tel:

+420608122021,

Email:

richard.kopkas@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: