

K prodeji, Jiné komer. prostory

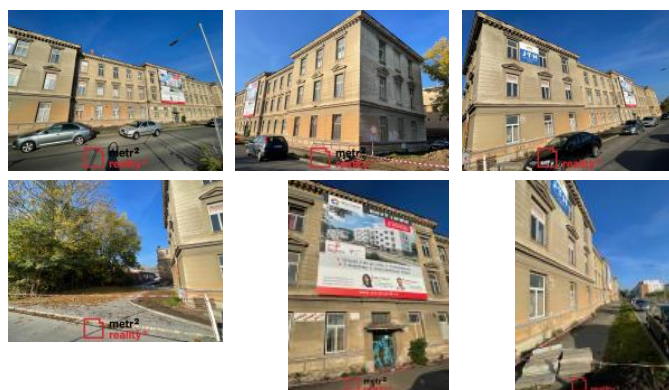
Číslo inzerátu (ID): 4092138 Datum vydání: 26.04.2024

Cena za nemovitost:

0 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme Vám ke koupi unikátní komerční budovu na místě s velkým potenciálem. Díky výborné strategické poloze v nově budované čtvrti na tř. Jiřího Pelikána v těsné blízkosti Fortu Galgenberg, nové rezidenční čtvrti Byty Šibeník a prodejny Lidl, 100 metrů od tramvajové trati na třídě Míru je nemovitost unikátní. Budova je vhodná k vytvoření administrativního komplexu, zdravotnických zařízení, školy, bytů či kombinaci těchto využití. Jedná se o třípodlažní cihlovou budovu s využitelným podkrovím o celkové výměře 2 943 m² užité plochy se třemi samostatnými vstupy, prostorným centrálním schodištěm a výškou stropů 3,5 m. Celé na vlastním pozemku 2191m² (pro 20 parkovacích míst).. Nemovitost je aktuálně částečně pronajata, v užitelném stavu, s kvalitní střechou a krovem, připravená k rekonstrukci. Více informací Vám rádi a ochotně poskytneme na dotaz.

ID inzerátu ESO:	4092138
Inzerát vydán:	31.10.2022
Inzerát aktualizován:	26.04.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	2927 m ²
Podlahová plocha:	2262 m ²
Plocha pozemku:	2191 m ²
Zastavěná plocha:	1011 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Kouřil**

Tel:

+420 602 222 618

Email:

lukas@metr2reality.cz**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00**Olomouc**

Web:

www.metr2reality.cz