

K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4219235 Datum vydání: 01.05.2024

Cena za nemovitost:

19 997 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Líbilo by se vám provozovat vlastní restauraci s ubytováním v srdci Polabí?

Pokud ano, můžete si váš sen splnit v kompletně zrekonstruované usedlosti "Cucovna" u Mochova. Název se váže až k roku 1793 kdy usedlost vlastnil pan Cúc.

Nově zařízený/vybudovaný gastro provoz s kuchyní, restaurací a ubytováním pro 12 osob v klidném místě mezi Čelákoviciemi a Mochovem.

Nachází se na vlastním pozemku s rozlohou 2.569m², který skýtá potenciál na další rozšíření provozu. Velkou výhodou tohoto místa je také to, že v širokém okolí není žádný soused.

Ať už zde budou probíhat firemní školení, oslavy narozenin nebo svatby, nikdo vás rušit nebude. Parkování až pro 15 vozidel je zajištěno na vlastním pozemku v oploceném areálu.

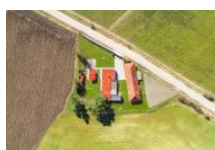
Nemusíte budovat vše od začátku, jedná se o převzetí fungujícího provozu. A to včetně akcí, které jsou na rok 2024 již závazně domluveny.

Na vás bude stávající koncept a podnikání dále rozvíjet, přesně podle vašich představ.

- získáte moderní prostory - kompletní renovace v roce 2023, sál až pro 50 hostů a dalších 60 míst pod venkovní pergolou,
- kuchyň vybavenou vším, co kuchař ke své práci potřebuje,
- ubytování ve 2 apartmánech a 2 pokojích celkem pro 12 hostů,
- možnost oslovit početnou síť zákazníků díky profesionálně vybudované komunikaci na sociálních sítích,
- fungující webové stránky s rezervačním systémem a know-how moderní gastronomie.

Zavolejte mi. Rád vám poskytnu podrobnější informace a budu se těšit na setkání.

ID inzerátu ESO:	4219235
Inzerát vydán:	07.02.2024
Inzerát aktualizován:	01.05.2024
ID zakázky v RK:	10949
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	350 m ²
Zastavěná plocha:	693 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Robert Pata**

Tel:

+420 602432966

Email:

robert.pata@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/