

K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4229690 Datum vydání: 14.03.2024

Cena za nemovitost:

1 940 000 Kč

Lokalita:

Kutná Hora

Prodej víceúčelového areálu o celkové výměře 1.192m², obec Suchdol, k.ú. Suchdol u Kutné Hory, kraj Středočeský, formou online aukce na www.verejnedrazby.cz/A7163

Prodej v rámci insolvenčního řízení dlužníka: OSINEK, a.s. MSPH 92 INS 2879/2017

Předmět prodeje:

pozemek parc.č. St. 407, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba : Suchdol, č.p. 273, víceúčelová stavba
pozemek parc.č. 1151/2, ostatní plocha, manipulační plocha
pozemek parc.č. 1155/2, ostatní plocha, jiná plocha
to vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10207 pro katastrální území Suchdol u Kutné Hory obec Suchdol, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Kutná Hora, to vše se všemi součástmi a příslušenstvím. (dále tyto nemovité věci také jen „nemovitosti“).

Víceúčelová stavba č.p. 273 byla postavena v r. 2011. Objekt o zastavěné ploše 75m² je využíván k ubytování. Do objektu je přivedena voda ze studny na cizím pozemku, kanalizace je svedena do veřejné kanalizace, vytápění je ústřední z kotelny na tuhá paliva, postavené na pozemku parc.č. 1151/2 (není zapsána na LV) Dispoziční řešení: 1 NP vstup, sociální zařízení, kuchyně, ubytovací prostor, schodiště. V podkroví ubytovací prostor.

Příjezd k nemovitým věcem je po zpevněné komunikaci po části pozemku jiného vlastníka (LV 692 cca 10m, není zajištěný věcným břemenem).

GPS: 49.9570183N, 15.1655650E

Cena obvyklá dle znaleckého posudku ze dne 20.03.2022:
1.940.000,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4229690
Inzerát vydán:	14.03.2024
ID zakázky v RK:	54897
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	1192 m ²
Plocha pozemku:	1192 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Andrea Šálovská**

Tel:

+420 732 430 136

Email:

salovska@gaute.cz**GAUTE, a.s.**

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/