

K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

19 900 000 K

číslo inzerátu (ID): 4321875 Datum vydání: 11.05.2026

 Lokalita:
Prachatice

Nabízíme jedinečnou příležitost vlastnit exkluzivní komerční prostory s nevšedním potenciálem, které se nacházejí na malebné adrese v obci Stachy, Zadov č.p. 427. Tato moderní dřevostavba, zkolaudovaná v roce 2006 jako sportovní relaxační centrum, ohromí nejen svou konstrukcí, ale i možnostmi, které nabízí.

S užitnou plochou 496 m² a pozemkem o rozloze 3 844 m², tento přízemní objekt představuje ideální základnu pro podnikatele, kteří hledají způsob, jak spojit práci a odpočinek. Majitelé budou mít příležitost tuto nemovitost transformovat na apartmánové ubytování, penzion, wellness i dokonce lázně. Současnou kapacitu lze navýšit až na 2 nadzemní podlaží a podkrovní. A co víc? Budova je připojena na elektřinu, veškerou kanalizaci a vodovod, což usnadňuje každodenní provoz.

Už jste přemýšleli o tom, jaká suprová zábava by se tu mohla odehrávat? Díky teplovodnímu vytápění kombinovanému s teplovzdušnou klimatizací, se můžete postarat o pohodlí svých hostů po celý rok. Objekt je napojen na elektrickou síť 230 V a 400 V, s jističi 50 A, což zaručuje dostatečnou sílu pro všechny vaše záměry.

Lokalita nabízí sportovní a rekreační vyžití, které jí dodává neopakovatelnou atmosféru. Užijte si běžecké a cyklistické trasy, sjezdovky a naučné stezky, které vás obklopují v nádherném šumavském prostředí.

Tato nemovitost není jen budova, je to kus přírody, který čeká na vaši vizi. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4321875
Inzerát vydán:	26.03.2025
Inzerát aktualizován:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	410623
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	3844 m ²
Podlahová plocha:	3844 m ²
Plocha zahrady:	3844 m ²
Zastavěná plocha:	496 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Petr Bartoš

Tel:

+420603583236

Email:

petr.bartos@re-max.cz
RE/MAX AGE

Tel:



Adresa:

**Politických v z 1964,
27401 Slaný**

Web: