K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): **4328682** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč

Lokalita:
Prostějov

Nabízíme k prodeji komerční prostory situované na náměstí Svatopluka Čecha v obci Prostějov, okres Prostějov. Tato lokalita patří k historickým a atraktivním částem města, ve kterém se nachází veškerá občanská vybavenost. Objekt je rovněž umístěn v památkové zóně, což přidává na jeho hodnotě a výjimečnosti.
Nemovitost je patrová, se třemi podlažími a je postavena z kvalitního smíšeného stavebního materiálu. Zastavěná plocha činí 106 m2, zatímco užitná plocha je ve fázi úprav a bude záviset na konečném uspořádání po rekonstrukci. Objekt je v současné době v rekonstrukci, což budoucím majitelům poskytuje jedinečnou příležitost přizpůsobit si prostor podle vlastních představ a potřeb.
Tento prostor je ideální pro realizaci různých komerčních aktivit, od kanceláří po prodejny nebo služby. Díky variabilitě využití jednotlivých podlaží je možné z prostoru vytvořit moderní obchodní jednotky, které odpovídají požadavkům aktuálního trhu. Nemovitost je napojena na inženýrské sítě včetně elektřiny, vodovodu a kanalizace, s možností připojení na plyn, což zajišťuje komfortní provoz.
Na pozemku se nachází malý dvorek, který může sloužit k relaxaci nebo jako venkovní zóna pro nájemníky. Parkování je dostupné v blízkosti objektu na městských parkovištích, což usnadňuje přístup pro návštěvníky a klienty.
Lokalita v Prostějově poskytuje skvělé zázemí pro podnikání, v okolí se nachází různé obchody, restaurace, školy a další služby, které výrazně přispívají k atraktivitě této nemovitosti jak pro rezidenty, tak pro podnikatele.
Investice do této nemovitosti slibuje stabilní výnosy, díky rostoucímu zájmu o bydlení a obchod v této oblasti. Rychlý obrat prodeje bytů v této lokalitě potvrzuje trend pozitivního vývoje a poptávky.
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.















ID inzerátu ESO:	4328682
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	28.04.2025
ID zakázky v RK:	7047
Budova je z:	Smíšená
Užitná plocha:	175 m2
Podlahová plocha:	166 m2
Zastavěná plocha:	106 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. František Kocourek
Tel:
776 560 108
Email:
info@reality-kocourek.cz

Reality Kocourek s.r.o.
Tel:
777 200 801
Adresa:
Palackého 2205, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
Web:
www.reality-kocourek.cz/