

K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4354293 Datum vydání: 02.12.2025

Lokalita:
Brno-město

Nabízíme Vám k prodeji pozemek pro komerční výstavbu o výměře cca 3573 m².

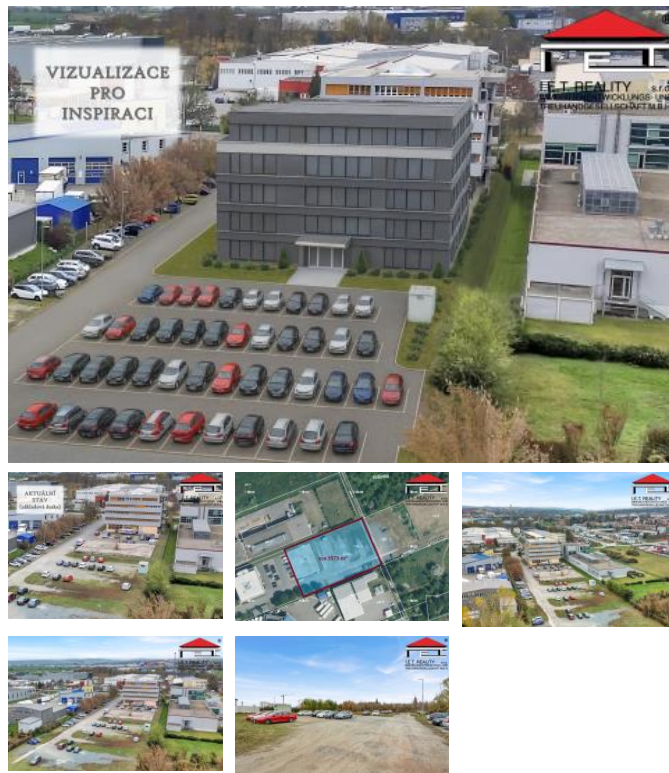
Pozemek je vhodný například pro realizaci administrativní budovy a přilehlého parkování.

Nachází se na ulici Kšírova ve vyhledávané komerční zóně s výbornou dopravní dostupností – skvělé napojení na dálnice D1 a D2, v bezprostřední blízkosti se nachází i zastávka MHD, což zajišťuje snadnou dostupnost pro zaměstnance, ale i klienty a obchodní partnery.

Ke stávající základové desce o výměře 567 m² je vyhotovený projekt na výstavbu administrativní budovy, která díky flexibilní open-space dispozici umožňuje variabilní uspořádání prostor a nabízí možnost pronájmu po jednotlivých podlažích či menších celcích, čímž se zvyšuje atraktivita i výnosová návratnost investice.

Zájemci rádi poskytneme detailnější podklady, neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace a sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4354293
Inzerát vydán:	25.08.2025
Inzerát aktualizován:	02.12.2025
Budova je z:	Skelet
Stav:	Projekt
Užitná plocha:	2500 m ²
Plocha pozemku:	3573 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Valko**

Tel:

+420 725 546 693

Email:

valko@4.iet-reality.cz**I.E.T. REALITY**

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200**Brno - střed**

Web:

www.iet-reality.cz