

K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4358270 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

10 890 000 Kč

Lokalita:

Vsetín

Na nejžádanější adrese v Rožnově pod Radhoštěm na vás čeká nemovitost s velkým potenciálem – ideální jak pro vícegenerační bydlení, tak pro investiční záměr formou apartmánů k pronájmu.

Dům je pečlivě udržovaný, napojený na všechny inženýrské sítě a připravený ihned na samostatné apartmánové jednotky.

Proč je tato nabídka výjimečná?

- 2 samostatné byty 3+1 – každý se svým vlastním sociálním zázemím, samostatné vstupy do bytů
- Rozlehlá půda – možnost vybudování dalších apartmánů či atelieru
- Suterén s garáží a dílnou – ideální pro zázemí domu
- Velký rovinatý pozemek 777 m² – slunný, vhodný pro bazén, wellness či zahradu pro hosty
- Výborný stav – dům je částečně zateplený, průběžně udržovaný a plně funkční

Dispozice

1. NP: vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyně s jídelnou a spíží, ložnice, pokoj, koupelna a WC
 2. NP: kuchyně se spíží, obývací pokoj, 2 pokoje (jeden s balkonem a výhledem na Beskydy), koupelna s WC
- Půda: otevřený prostor – příležitost pro vybudování dalších pokojů či podkrovního apartmánu
Suterén: garáž, dílna, technické zázemí

Lokalita – Rybníčky, Rožnov pod Radhoštěm

- ?? Prestižní, klidná a bezpečná čtvrť obklopená zelení
- ?? Příroda a hory přímo na dosah – turistika, cyklo i běžky
- ?? Centrum města v pěší vzdálenosti – školy, obchody, služby
- ?? Blízkost wellness, sportovišť, golfového hřiště i ski areálů

?

Tento apartmánový dům je ideální volbou pro investory i vícegenerační bydlení.

Nabízí prostor, soukromí a možnost budoucího rozvoje v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Valašska.

Ráda vám nemovitost osobně představím a zodpovím všechny vaše dotazy.

Jitka Fröhlichová

Realitní makléřka pro Rožnov pod Radhoštěm

?? 776 257 694 Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová

Tel:

+420776257694

Email:

jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčkova 360, 74221

Kopřivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual

ID inzerátu ESO: 4358270

Inzerát vydán: 10.09.2025

Inzerát aktualizován:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	422759
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	180 m2
Podlahová plocha:	340 m2
Plocha zahrady:	681 m2
Zastavěná plocha:	90 m2