

## K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4373498 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

**8 490 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

TOP loftový byt 4+kk s terasou a výhledy – klidná lokalita plná zelení, ulice Oblá, Ostrava .

Nabízíme Vám ke koupi mimořádný loftový byt 4+kk s vlastní terasou, 139,76 m<sup>2</sup>, situovaný v 3. patře moderního bytového domu v jedné z

nejklidnějších lokalit Ostravy – na ulici Oblá, kde nenajdete žádné rušivé paneláky, jen zelení, soukromí a příjemnou atmosféru .

Byt nabízí promyšlenou dispozici, dostatek přirozeného světla, otevřený prostor a unikátní styl, který se v okolí často nevidí.

Hned při vstupu Vás okouzlí velkorysý, prostorný obývací pokoj s kuchyní, který plynule navazuje na soukromou terasu s výhledy do zelení – ideální místo pro ranní kávu, čtení nebo večerní relaxaci.

Z obývacího prostoru vede stylové schodiště do loftu, který v soukromosti slouží jako klidná pracovna, ale snadno se může proměnit v knihovnu, prostor pro jógu, relaxaci nebo další ložnici.

Byt dále disponuje dalšími pokoji, který nabízí dostatek místa pro hru dětí i odpočinek, a také tím pokojem, který je nyní zařízen jako pracovna. Vše doplňuje moderní koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatné WC.

Tento byt je skutečně TOP nabídkou, jaká se v této lokalitě objevuje jen výjimečně – spojuje komfort, klid, styl a praktické bydlení pro rodinu, pár i jednotlivce.

Shrnutí výhod:

- ?? Dispozice 4+kk s otevřeným loftovým prostorem
- ?? Vlastní terasa s výhledy do zelení
- ?? Loft jako pracovna, knihovna nebo relax zóna
- ?? Velký, prostorný obývací pokoj s kuchyní a s přímým vstupem na terasu
- ?? Další pokoj + samostatná pracovna
- ?? Moderní koupelna s vanou i sprchou, samostatné WC
- ?? Klidná ulice Oblá – bez paneláků, bez hluku, s množstvím zelení
- ?? Výborná dostupnost – pár minut pěšky na tramvaj i k obchodu

Pokud hledáte byt s duší, výhledy, soukromím a atmosférou, který Vám poskytne prostor pro život i práci, jste na správném místě . Tento byt je spojením stylu, klidu a pohodlí – a je připravený právě pro Vás.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ráda Vás tímto výjimečným bytem osobně provedu.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Fröhlichová**

Tel:

**+420776257694**

Email:

**jitka.frohlichova@re-max.cz**

**RE/MAX Actual**

Tel:

**725686530**

Adresa:

**Kadláčková 360, 74221**

**Kopřivnice**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-actual**

Jitka Fröhlichová

Vaše realitní makléřka s citem pro prezentaci a detail

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4373498
Inzerát vydán:	03.12.2025
Inzerát aktualizován:	19.06.2026
ID zakázky v RK:	428513
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	139 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	190 m <sup>2</sup>