K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): **4373498** Datum vydání: **20.09.2026**

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

TOP loftový byt 4+kk s terasou a výhledy – klidná lokalita plná zeleně, ulice Oblá, Ostrava .

Nabízím Vám ke koupi mimořádný loftový byt 4+kk s vlastní terasou, 139,76 m2 , situovaný v 3. patře moderního bytového domu v jedné z

nejklidnějších lokalit Ostravy – na ulici Oblá, kde nenajdete žádné rušivé paneláky, jen zeleň, soukromí a příjemnou atmosféru .

Byt nabízí promyšlenou dispozici, dostatek přirozeného světla, otevřený prostor a unikátní styl, který se v okolí často nevidí.

Hned při vstupu Vás okouzlí velkorysý, prosvětlený obývací pokoj s kuchyní, který plynule navazuje na soukromou terasu s výhledy do zeleně – ideální místo pro ranní kávu, čtení nebo večerní relax.

Z obývacího prostoru vede stylové schodiště do loftu, který v současnosti slouží jako klidná pracovna, ale snadno se může proměnit v knihovnu, prostor pro jógu, relax nebo další ložnici.

Byt dále disponuje dětským pokojem, který nabízí dostatek místa pro hru i odpočinek, a třetím pokojem, který je nyní zařízen jako pracovna. Vše doplňuje moderní koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatné WC.

Tento byt je skutečně TOP nabídkou, jaká se v této lokalitě objevuje jen výjimečně – spojuje komfort, klid, styl a praktické bydlení pro rodinu, pár i jednotlivce.

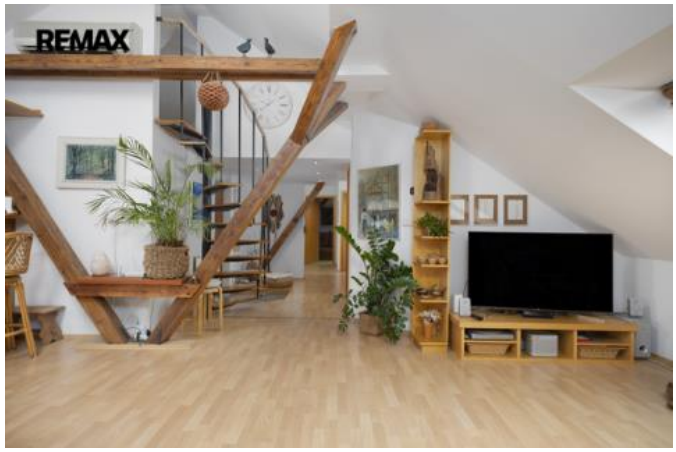
Shrnutí výhod:

?? Dispozice 4+kk s otevřeným loftovým prostorem
?? Vlastní terasa s výhledy do zeleně
?? Loft jako pracovna, knihovna nebo relax zóna
?? Velký, prosvětlený obývací pokoj s kuchyní a s přímým vstupem na terasu
?? Dětský pokoj + samostatná pracovna
?? Moderní koupelna s vanou i sprchou, samostatné WC
?? Klidná ulice Oblá – bez paneláků, bez hluku, s množstvím zeleně
?? Výborná dostupnost – pár minut pěšky na tramvaj i k obchodům

Pokud hledáte byt s duší, výhledy, soukromím a atmosférou, který Vám poskytne prostor pro život i práci, jste na správném místě. Tento byt je spojením stylu, klidu a pohodlí – a je připravený právě pro Vás.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ráda Vás tímto výjimečným bytem osobně provedu.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová
Tel:
+420776257694
Email:
jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual
Tel:
725686530
Adresa:
Kadláčkova 360, 74221 Kopřivnice
Web:
reality.remax-czech.cz/re-max-actual

Jitka Fröhlichová
Vaše realitní makléřka s citem pro prezentaci a detail
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4373498
Inzerát vydán:	03.12.2025
Inzerát aktualizován:	20.09.2026
ID zakázky v RK:	428513
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	139 m2
Zastavěná plocha:	190 m2