

## K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4381709 Datum vydání: 27.01.2026

Lokalita:

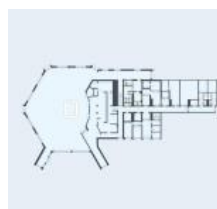
**Praha 4**

V příjemné a rozvíjející se lokalitě pražského Chodova nabízíme k prodeji nebytovou jednotku s podlahovou plochou 1 227,8 m<sup>2</sup>. Součástí dispozice je také kancelář, kuchyňka, sociální zázemí a další provozní místnosti.

K objektu náleží rozlehlá soukromá zahrada o velikosti 812,7 m<sup>2</sup>, která nabízí dostatek místa pro venkovní prezentaci, obsluhu klientů nebo relaxační zónu pro zaměstnance. Celková plocha činí 2 141,5 m<sup>2</sup>. Parkovací stání jsou zahrnuta v ceně. Prostor je ihned k dispozici a vhodný ke komerčnímu využití ve stávajícím stavu – například pro showroom, služby, zdravotnické zařízení nebo kancelářsko-obchodní provoz.

Lokalita v bezprostřední blízkosti rezidenčního projektu Skyline a dalších bytových komplexů nabízí široké možnosti obchodního i komunitního využití. Chodov je dobře dostupný jak autem, tak městskou hromadnou dopravou a vyniká rovněž vysokou koncentrací obyvatel a přítomností občanské vybavenosti.

ID inzerátu ESO:	4381709
Inzerát vydán:	27.01.2026
ID zakázky v RK:	6490760
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	0 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	0 m <sup>2</sup>
Parkování:	Venkovní stání
Terasa:	ANO



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Simon Lukavský**

Tel:

**725 753 753,**

Email:

**prodej@psn.cz**
**Pražská správa  
 nemovitostí, spol. s r.**
**O.**

Tel:

**221 088 111**

Adresa:

**Seifertova 9/823, 13000**
**Praha 3**

Web:

**www.psn.cz**