

K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

10 250 000 K

číslo inzerátu (ID): 4390305 Datum vydání: 15.06.2026

 Lokalita:
Jindřich v Hradec

V rámci exkluzivní smlouvy nabízíme k prodeji apartmánový dům na náměstí renesančního města Slavonice, které je součástí mikroregionu Česká Kanada. Dům se nachází přímo v centru města v pozdně gotickém domě z 15. století. Dům je dvoupatrový s rozlehlou podlouhou s možností podílné vestavby a dvěma patry sklepů se studnou. V domě se nachází tři samostatné apartmány a nebytové prostory.

Dispozice: V podzemí domu se nachází apartmán o velikosti 1+1 a ploše cca 45 m², a dále tři místnosti využívané ke komerčním účelům o ploše cca 94 m². V patře se nachází apartmán o velikosti 1+1 a ploše cca 72 m² s nádherným výhledem na historické domy přímo na náměstí. Další apartmán směřuje do zahrady o velikosti 2+1 a ploše cca 93 m².

Vytápění řešeno pro každý apartmán zvlášť radiátory nebo podlahovým topením, a to prostřednictvím plynové kotle, elektrokotle, případně krbovými kamny a plynovými topidly. Ohřev vody se provádí elektrickými bojlermi. Voda využívána z veřejného vodovodního řádu. Možnost využívání vody z vlastní studny ve spodním patře a sklepech. Odpad sveden do obecní kanalizace. Slavonice jsou jedinou historickou a architektonickou památkou nacházející se na pomezí Čech, Moravy a Rakouska. Město disponuje kompletní občanskou vybaveností. Jen 12 km se nachází město Dačice, obec s rozšířenou působností. Přímo ve Slavonicích je možno navštívit podzemí, muzeum 20. století apod. V blízkém okolí města se nachází několik cyklostezek, turistických tras, mnoho pamětihodností a zajímavostí jako například hrad Landštejn, město Telč zapsané na seznamu UNESCO, pevnostní areál z 2. světové války, bizoní farma, keramika Maříž a mnoho dalšího.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4390305
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	433705
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	416 m ²
Podlahová plocha:	445 m ²
Plocha zahrady:	135 m ²
Zastavěná plocha:	248 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Bc. Arnošt Hamrle

Tel:

+420602827413

Email:

arnost.hamrle@re-max.cz
RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01
Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil