

K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

11 500 000 K

islo inzerátu (ID): 4395255 Datum vydání: 12.06.2026

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji obchodní podíl ve společnosti AMBULATORIUM s.r.o., který je spojen s užíváním moderních zdravotnických prostor v 1. nadzemním podlaží budovy polikliniky v Hradci Králové, městská část Kukleny.

Podle této nabídky je funkční celek zdravotnických prostor dlouhodobě využívaných pro stomatologickou praxi. Prostory zahrnují tři stomatologické ordinace, které jsou vzájemně propojeny a společně tvoří jeden logický a provozně dobře fungující celek. Součástí je také čekárna pro pacienty, zázemí pro personál a terasa určená pro lékaře.

K dispozici je parkování pro dva vozy přímo před budovou. Součástí podílového spoluvlastnictví objektu je rovněž garáž a skladovací prostory.

Ordinace jsou situovány v prvním patře moderní zdravotnické budovy a představují plně funkční stomatologické pracoviště s možností okamžitého pokračování v provozu bez nutnosti zásadních investic.

Právnicky jsou prostory vymezeny jako podíl na budově ve výši jedné čtvrtiny.

Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě Hradec Králové – Kukleny, která patří mezi rozvíjející se části města s dobrou dopravní dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností v okolí. Lokalita je stabilní z hlediska poptávky po zdravotnických službách a do budoucna nabízí další rozvojový potenciál.

Nabídka představuje zajímavou příležitost jak pro lékaře hledající vlastní ordinaci nebo rozšíření stávající praxe, tak pro investora v oblasti zdravotnictví. Podrobnější informace o společnosti, provozu a podmínkách převodu obchodního podílu budou poskytnuty vážným zájemcům při osobním jednání.

ID inzerátu ESO:	4395255
Inzerát vydán:	09.04.2026
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	395 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>