

## K prodeji, Jiné komer. prostory

íslo inzerátu (ID): 4401678 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 872 000 K**

Lokalita:

Apartmán 3km, 75 m2, u moře, terasa, parkovací místo.

Nabízíme k prodeji atraktivní apartmán o velikosti 75 m2 v exkluzivní lokalitě Marinagri Resort, v oblasti Policoro. Nemovitost se nachází v krásném rezortu s kompletní občanskou vybaveností – restaurace, bary, parky, sportoviště a turistický průmysl – a jen pár kroků od moře.

Apartmán je situován v 2. NP a nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na verandu, dvě ložnice a koupelnu. Součástí je také vyhrazené parkovací místo o velikosti cca 12 m2.

Nemovitost se nachází v jedinečném prostředí, ideálním jak pro vlastní rekreaci, tak jako investice k pronájmu.

Nemovitost se nachází v regionu Basilicata na jihu Itálie, v klidné a autentické oblasti u Jónského moře. Dopravní dostupnost je zajištěna letecky z Prahy do Bari nebo Neapole, odkud je možné pohodlně pokračovat do lokality autem i vlakem.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídíme. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/ český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními kroky v novém prostředí. Zajistíme péči o elektřinu, vodu, plyn, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním i k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máme naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

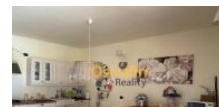
Stojíme za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401678
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	1749
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	75 m2



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di  
Gregorio**

Tel:

**776877715**

Email:

**digregorio@ostrafinreality.cz**

**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

**731020242**

Adresa:

**Bohumínská 186/125,  
71200 Ostrava**

Web:

**www.ostrafinreality.cz**