

K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

5 480 000 K

číslo inzerátu (ID): 4408586 Datum vydání: 10.06.2026

 Lokalita:
Prachatice

Nabízíme k prodeji kompletně vybavený apartmán o dispozici 2+kk a výměře 46 m², který se nachází v přízemí zdemolovaného bytového domu přímo v centru obce Kvilda, jedné z nejvyhledávanějších lokalit na Šumavu.

Apartmán je připraven k okamžitému užívání a prodává se v kompletně veškerého vybavení, což z něj činí ideální příležitost jak pro vlastní rekreaci, tak i jako investici s možností krátkodobého pronájmu.

Byt je v současné době úspěšně využíván ke krátkodobým pronajímům, přičemž je možné převzít i zavedené webové stránky a systém pronajímání, což novému majiteli umožní plynule navázat na dosavadní provoz.

Součástí domu je společná kolárna a sklep, parkování je možné přímo před domem. O bezproblémový chod objektu se stará správce, který zajišťuje například odklizení sněhu, úklid společných prostor a drobné opravy i údržbu.

Vytápění apartmánu zajišťuje vlastní elektrokotel, voda i kanalizace jsou napojeny na obecní sítě.

Kvilda patří mezi nejatraktivnější turistické destinace na Šumavu. Lokalita nabízí široké možnosti letní i zimní rekreace – běžkařské trasy, cyklostezky, turistiku i nádhernou šumavskou přírodu přímo na dosah.

Pokud hledáte apartmán na Šumavu pro vlastní odpočinek nebo zajímavou investici příležitost, rád vám poskytnu více informací. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4408586
Inzerát vydán:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	44113
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	46 m ²
Zastavěná plocha:	669 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Šlosek

Tel:

+420 774 067 980

Email:

slosek@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz