

K prodeji, Jiné komer. prostory

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4415999** Datum vydání: 20.07.2026

Lokalita:

Vsetín

Jedinečná investiční příležitost v srdci Beskyd s okamžitým výnosem z ubytování. 6 apartmánů, sauna, wellness, bazény a naprosté soukromí na pozemku o rozloze 3 070 m².

Jen málokdy se na trhu objeví nemovitost, která spojuje atraktivní lokalitu, zavedený provoz s pravidelným výnosem a nadstandardní zázemí pro hosty i majitele.

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi mimořádný komplex dvou nemovitostí v obci Prostřední Bečva, jedné z nejvyhledávanějších lokalit Beskyd. Celý oplocený areál o rozloze 3 070 m² poskytuje maximální soukromí, klid a nádherné výhledy do okolní přírody.

Komplex tvoří rodinný dům a přístavba, která je stavebním úřadem schválena jako ubytovací objekt. Obě budovy byly citlivě přestavěny na 6 samostatných apartmánových jednotek, připravených pro okamžité využití a generování stabilního příjmu z krátkodobého ubytování.

Současný majitel úspěšně provozuje krátkodobé ubytování prostřednictvím rezervačních portálů. Významnou přidanou hodnotou této nabídky je předání zavedeného provozu, díky kterému lze plynule navázat na fungující podnikání bez nutnosti budovat vše od začátku. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte si domluvit osobní prohlídku – ráda Vám tento výjimečný areál představím na místě. Novému majiteli budou předány obchodní kontakty, síť stálých klientů i know-how spojené s provozem ubytovacího zařízení, což umožní plynule navázat na úspěšně fungující podnikání.

Areál nabízí nadstandardní vybavení pro celoroční provoz – 2 bazény, 3 vířivky, soukromé wellness se saunou, relaxační zóny a několik venkovních posezení.

Dominantou venkovního prostoru je prostorná terasa s kapacitou až 40 osob, ideální pro rodinné oslavy, firemní akce nebo večerní posezení s přáteli. Součástí areálu je také plavecký bazén o rozměrech 7,5 × 3,5 m, sluneční terasa, vířivka a další odpočinková zóna s výhledem do zeleně.

K dispozici je 8 parkovacích míst v uzavřeném areálu.

Nabíjecí stanice pro elektromobily a prostorná dvojgaráž.

Tato nemovitost představuje mimořádnou investiční příležitost s možností okamžitě navázat na zavedený provoz, stejně jako ideální místo pro vícegenerační bydlení či vlastní rekreační využití.

Prostřední Bečva patří mezi nejatraktivnější turistické destinace Beskyd. V okolí se nachází oblíbené cyklostezky, turistické trasy, lyžařská střediska i vyhledávané Pustevny. Golfisté ocení golfové hřiště v nedalekém Rožnově pod Radhoštěm. Díky celoroční atraktivitě lokality nabízí tato nemovitost výborný potenciál pro



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová

Tel:

+420776257694

Email:

jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčkova 360, 74221

Kopřivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual

rekreační ubytování i dlouhodobou investici.

Pokud hledáte výjimečný apartmánový komplex s okamžitým investičním potenciálem, soukromím a zázemím, které v této lokalitě nemá obdoby, ráda Vám tuto jedinečnou nemovitost osobně představím.

Jitka Fröhlichová

Realitní makléřka RE/MAX

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4415999
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	426084
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	450 m2
Podlahová plocha:	550 m2
Plocha zahrady:	3070 m2
Zastavěná plocha:	251 m2