# K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): **4420254** Datum vydání: **21.09.2026**

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:
## Vsetín

Nabízíme Vám bydlení v harmonii s přírodou a úžasné výhledy na Rožnov pod Radhoštěm.

Exkluzivní bydlení – prostorný byt 6+1-153 m2 s rozlehlou terasou 67,45 m2.

Jedinečný byt 6+1 o velkorysé podlahové ploše se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu na konci uzavřené chodby.
Díky této poloze poskytuje svým majitelům maximální soukromí a klid.

Součástí bytu je také impozantní venkovní terasa o ploše 67,45 m2, která patří mezi jeho největší přednosti. Je to místo pro ranní kávu s výhledem na probouzející se město, letní večery s rodinou, chvíle naprostého odpočinku v soukromí vlastního domova.

Byt je mimořádně světlý díky orientaci na západ, sever i jih.
Z jednotlivých místností i terasy se otevírají krásné výhledy na město a okolní krajinu.

Okolí domu nabízí jedinečnou kombinaci komfortu městského bydlení a bezprostředního kontaktu s přírodou. Zeleň, lesy a klidné prostředí.

Dispozice 6+1 nabízí široké možnosti využití – od komfortního rodinného bydlení až po vytvoření reprezentativního zázemí pro práci či odpočinek.

Tento byt Vám nabízí:
- 5 samostatných pokojů
- kuchyň s jídelnou a přímým výstupem na terasu
- samostatný obývací pokoj s výstupem na terasu
- 2 koupelny po rekonstrukci, z nichž větší koupelna obsahuje vanu a sprchový kout a menší koupelna sprchový kout
- 2 samostatné toalety po rekonstrukci,
- prostorný hostinský pokoj s infrasaunou až pro 4 osoby,
- samostatnou šatnu
- samostatnou prádelnu
- samostatnou dílnu
- mimořádnou terasu

Každý detail byl navržen s důrazem na pohodlí, praktičnost a vysoký standard každodenního života.

Prostorná kuchyně, která je vybavena kvalitními spotřebiči značky Siemens, splní očekávání náročných majitelů
- indukční varná deska
- parní trouba
- myčka na nádobí

Byt může být po dohodě ponechán částečně nebo kompletně vybavený, což umožní novému majiteli okamžité a pohodlné














## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Fröhlichová**
Tel:
+420776257694
Email:
jitka.frohlichova@re-max.cz

**RE/MAX Actual**
Tel:
725686530
Adresa:
Kadláčkova 360, 74221 Kopřivnice
Web:
reality.remax-czech.cz/re-max-actual

nastěhování.

K nemovitosti náleží možnost využití:

dvou sklepních boxů v pronájmu o celkové ploše 8,26 m2
jedné až dvou garáží v pronájmu přímo ve stejném objektu

Vstup do domu je plně bezbariérový a nadstandardní komfort zajišťují tři moderní výtahy, včetně nákladního. což výrazně zvyšuje pohodlí při běžném provozu.
Samozřejmostí je také bezpečný vstup na čip pro každého obyvatele domu. V domě je kamerový systém.

Před domem se nachází prostorné parkoviště.

O příjemné klima v bytě se stará vytápění s radiátory v každé místnosti.
Plastová okna v celém bytě jsou doplněna praktickými sítěmi proti hmyzu a vnitřními žaluziemi.

Na prostorné terase nechybí elektricky ovládaná zatahovací markýza, která umožňuje pohodlné využití venkovního prostoru. Nechybí zde ani vyvedená voda pro zavlažování a jiné účely.

Pokud hledáte nadstandardní bydlení s jedinečnou atmosférou, velkorysým prostorem a výhledem,  tato nabídka si zaslouží vaši pozornost.

Domluvte si osobní prohlídku, ráda Vás na tomto bytě uvítám.

Jitka Fröhlichova, profes
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4420254 |
| Inzerát vydán: | 03.08.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 21.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 445331 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Užitná plocha: | 153 m2 |
| Podlahová plocha: | 220 m2 |
| Zastavěná plocha: | 1720 m2 |