

K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): 4425941 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

26 000 000 Kč

Lokalita:

Vsetín

Investiční příležitost v Beskydech | Dva rodinné domy, wellness, bazény a zavedené ubytování s atraktivním výnosem

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi mimořádnou investiční nemovitost v srdci Beskyd – komplex dvou rodinných domů s wellness, bazény a zavedeným podnikáním v oblasti krátkodobého ubytování.

Celý oplocený areál o výměře 3 070 m² se nachází v atraktivní lokalitě Prostřední Bečvy. Nabízí soukromí, klid, krásné výhledy do přírody a především výjimečnou kombinaci investice, podnikání a kvalitního zázemí pro vlastní využití.

Investice, která již vydělává

Velkou předností této nabídky je již zavedené ubytovací podnikání s dlouhodobě fungujícím provozem a zajímavým ročním výnosem. Současný majitel úspěšně provozuje krátkodobé ubytování prostřednictvím rezervačních portálů a vybudoval stálou klientelu, obchodní kontakty i fungující systém provozu.

Nový majitel může na současné podnikání plynule navázat a využít již vybudované zázemí bez nutnosti začínat od nuly. Ekonomické výsledky a informace k výnosnosti jsou k dispozici vážným zájemcům. Prostor pro další rozvoj nabízí například rozšíření nabídky služeb, tematické pobyty či firemní a skupinové akce.

Dva domy – mnoho možností

Obě budovy prošly citlivou rekonstrukcí a jsou plně vybavené. Nemovitost lze využít jako zavedené ubytovací zařízení, investici pro krátkodobé pronájmy, vícegenerační bydlení, kombinaci vlastního bydlení a podnikání nebo firemní rekreační centrum.

Wellness a zázemí pro hosty

Areál nabízí nadstandardní zázemí pro celoroční využití – dva bazény, tři vířivky, soukromé wellness se saunou, relaxační zóny a venkovní posezení. Dominantou je prostorná terasa s kapacitou až 40 osob, vhodná pro oslavy, firemní akce či skupinové pobyty.

Součástí areálu je také plavecký bazén 7,5 × 3,5 m, sluneční terasa a odpočinkové zóny s výhledem do zeleně. K dispozici je 8 parkovacích míst, dvojgaráž a nabíjecí stanice pro elektromobily.

Atraktivní lokalita

Prostřední Bečva patří mezi vyhledávané turistické lokality Beskyd. V okolí se nachází turistické a cyklistické trasy, lyžařská střediska, Pustevny, Radhošť i další oblíbená místa. Nedaleký Rožnov pod Radhoštěm nabízí kompletní občanskou vybavenost a golfové hřiště.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová

Tel:

+420776257694

Email:

jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčkova 360, 74221

Kopřivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual

Díky celoroční turistické atraktivitě nabízí nemovitost velmi zajímavý investiční potenciál a možnost dlouhodobě pokračovat v zavedeném podnikání.

Pokud hledáte nemovitost, která již generuje výnos, má vybudované zázemí a zároveň nabízí široké možnosti dalšího využití, tato nabídka rozhodně stojí za osobní prohlídku.

Ráda Vám představím celý areál, jeho možnosti i ekonomické výsledky dosavadního provozu.

Jitka Fröhlichová
Profesionální realitní makléřka

Součástí našich služeb je také kompletní zajištění financování koupě nemovitosti ve spolupráci s hypotečními specialisty. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4425941
Inzerát vydán:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	447047
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	450 m2
Podlahová plocha:	550 m2
Plocha zahrady:	3070 m2
Zastavěná plocha:	251 m2