# K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): **4428855** Datum vydání: **09.10.2026**

Cena za nemovitost:

**6 799 999 Kč**

Lokalita:
**Ostrava**

Dovolujeme si nabídnout ke koupi komerční objekt ve Staré Vsi nad Ondřejnicí, který sloužil dříve jako penzion a restaurace. V letošním roce zde bylo provozováno sezónní venkovní bistro a k dispozici je 5 vybavených pokojů, které jsou využívány firmami pro ubytování zaměstnanců na pracovních cestách. Objekt je ideální pro kompletní přestavbu na bytový dům s několika bytovými jednotkami nebo jako developerský projekt (seniorské bydlení, sídlo firmy s ubytováním) nebo jako kombinace bydlení a služeb.

Zastavěná plocha nemovitosti je 545 m2, celková plocha pozemku 1263 m2, nemovitost disponuje 2 nadzemními podlažími a jedním podzemním.

Obec Stará Ves nad Ondřejnicí se nachází 20 km od Ostravy, 7 km od letiště Leoše Janáčka, v dosahu 10 km od dálnice D1. Kromě těchto výhod je to i blízkost Beskyd, CHKO Poodří, cyklostezek, turistických tras a samotná obec je známá pořádáním kulturních a sportovních akcí. V obci se nachází kompletní občanská vybavenost.

Objekt je v udržovaném stavu, napojen na obecní vodovod i kanalizaci, plyn je doveden na pozemek, elektřina 230 a 380 v objektu. Vytápěn je tuhými palivy nebo přímotopy. Je částečně podsklepen, má 2 nadzemní podlaží, k dispozici hospodářská budova, garáž, sál a venkovní přístřešek se sezením. Celý objekt je oplocen.

Před objektem je obecní parkoviště, možnost parkování je i na vlastním pozemku.

Přijďte se podívat na tuto zajímavou nemovitost, provedeme vás, vše se do textu a fotografií nevejde. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4428855 |
| Inzerát vydán: | 09.09.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 09.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 136684 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Užitná plocha: | 545 m2 |
| Plocha pozemku: | 1263 m2 |
| Zastavěná plocha: | 545 m2 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zákaznický servis**
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

**Realitní kancelář STING**
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz