K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): **4433106** Datum vydání: **15.10.2026**

Cena za nemovitost:

11 900 000 Kč

Lokalita:
Liberec















NEVÄHEJTE!! Administrativní budova nebo bytový dům.

V zastoupení majitele Vám nabízím ke koupi kompletně oplocený komerční, samostatně stojící objekt vhodný na kanceláře nebo ordinace (obvodní lékař, zubní ordinace atd...) s uzamykatelnou parkovací plochou vedle budovy v klidnější části Liberce v ulici Karoliny Světlé, Liberec 7.

Jedná se zároveň o zajímavou investiční nabídku s možností přebudování objektu na 4 bytové jednotky.

V nabízeném objektu je k dispozici několik kancelářských místností o velikosti od 21 do 35 m2 vhodných i na lékařské ordinace. K dispozici jsou i samostatné toalety - dámské a pánské.

PŘÍZEMÍ: prostorná kancelář, místnost s kuchyňským koutem a posezením, další 3 prostorné místnosti, koupelna se sprchou a umyvadlem, samostatné WC s pisoárem a umyvadlem.

MEZIPATRO: 2x samostatné WC - dámské a pánské.

PATRO: 2x kancelář s kuchyňským koutem, 1x kancelář bez kuch. koutu, 1x místnost s odděleným sprchovým koutem.

Sítě: veřejný vodovod, kanalizace a elektrika. Úsporné vytápění zajišťuje kondenzační kotel na lehký topný olej.

Do budovy jsou dva vchody. Přední je z hlavní komunikace a zadní z parkovací plochy.

Vhodné jako kanceláře, e-schop, ordinace, odborného, praktickéko nebo zubního lékaře, fyzio masáže, sídlo firmy apod. Vhodné i na bytový dům.
V případě zájmu lze koupit pouze hlavní budovu s parkovací plochou a zahradou, bez výše uváděné dílny.
Volné ihned.

V případě zájmu volejte nebo pište sms kdykoli.

ID inzerátu ESO:	4433106
Inzerát vydán:	29.09.2026
Inzerát aktualizován:	15.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	305 m2
Plocha pozemku:	562 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Táborská
Tel:
+420 724299880
Email:
realitytaborska@email.cz

REALITY Táborská
Tel:
+420 724299880
Adresa:
Mikanova, 10600 Praha 10
Web:
www.realitytaborska.cz