K prodeji, Jiné komer. prostory

Číslo inzerátu (ID): **4437670** Datum vydání: **19.10.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Jindřichův Hradec

Čerpací stanice PHM, pozemky celkem 2666 m2, Nová Bystřice, 2 km od hranice s Rakouskem - hraniční přechod Nová Bystřice/Grametten

Jedná se o transparentní prodej formou elektronického výběrového řízení. Více informací na včetně znaleckého posudku k dispozici na: www.verejnedrazby.cz/A8115

Jde o čerpací stanici PHM, nacházející se při ulici Vídeňská v jižní, stavebně odloučené, části obce Nová Bystřice. V okolí čerpací stanice se nachází průmyslový areál. Přístup a příjezd k čerpací stanici je z místní komunikace na ulici Vídeňská. Čerpací stanice byla užívána od roku 1997.

Čerpací stanici tvoří provozní budova na parc. č. st. 1315, venkovní čerpací zařízení (stojany), zastřešení nad čerpacím zřízením, podzemní nádrže na PHM, zpevněná asfaltová plocha a přípojky inženýrských sítí. Zastřešení plochy s čerpacími stojany je provedeno ocelovou příhradovou konstrukcí se dvěma světlíky a plechovou krytinou na ocelových sloupech. Pro uskladnění PHM jsou v zemi instalované 4 nádrže, každá o objemu 32 000 litrů.

Provozní budova je jednopodlažní zděná budova se šikmou střechou. Základy provedeny včetně izolace proti zemní vlhkosti, svislé konstrukce zděné tl. 45mm, stropy s kazetovým podhledem, střecha šikmá s taškovou krytinou, bleskosvod osazen. Klempířské konstrukce z PZ plechu. Fasáda objektu obložena, vnitřní povrchy omítnuty. Hygienické místnosti obloženy standardním obkladem. Dveře plné, popř. prosklené. Okna plastová s iz. dvojsklem, povrchy podlah tvoří dlažby. Vytápění ústřední elektrickým kombinovaným kotlem sloužícím rovněž pro ohřev TUV. V objektu provedeny rozvody teplé a studené vody, rozvody elektřiny 230 V / 400 V a rozvody kanalizace od všech zařizovacích předmětů. Vnitřní hygienické vybavení tvoří WC, pisoáry, umyvadla a sprcha. Objekt je napojen na kanalizaci, vodovod a elektřinu. Stavba prošla částečnou rekonstrukcí – sociálního zázemí, podlahy.

Venkovní úpravy tvoří zpevněná asfaltová zpevněná plocha, přípojky inženýrských sítí a venkovní osvětlení.

Minimální nabídková cena do výběrového řízení: není stanovena

Cena dle znaleckého posudku: 13.500.000,- Kč

Termín složení kauce a řádné seznámení se s předmětem prodeje: do 15.12.2026 do 15:00 hod.
Termín podání cenové nabídky (2.kolo): do 16.12.2026 do 12:00 hod.
Termín podání finální nabídky (3.kolo): do 16.12.2026 do 14:00 hod.

ID inzerátu ESO:	4437670
Inzerát vydán:	19.10.2026















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Bc. Petr Stejskal
Tel:
+420 739 003 015
Email:
stejskal@gaute.cz

GAUTE, a.s.
Tel:
+ 420 541 213 390
Adresa:
Lidická 26, 60200 Brno
Web:
www.gaute.cz/

Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	177 m2
Podlahová plocha:	2666 m2
Zastavěná plocha:	177 m2