K prodeji, Kanceláře, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): **4384282** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

6 800 000 Kč

Lokalita:
Praha 3

Prodej kancelářského prostoru o ploše 38 m2 v ulici Přemyslovská. Jednotka je vedena jako ateliér, je tedy vhodná na krátkodobé pronájmy, jako kancelář nebo i na bydlení. Dům se nachází na rozmezí Žižkova a Vinohrad, v těsné blízkosti vstupu do metra a OC Flóra. Největší výhoda jednotky je, že má i přímý vstup do klidného vnitrobloku s možností venkovního posezení přímo před bytem. Vstup do bytu je tedy možný z domovní chodby i z vnitrobloku. Na dveřích i oknu z vnitrobloku jsou před okenní elektrické rolety. V bytě je samostatná kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a WC, chodba, komora a samostatná místnost využitelná jako obývací pokoj se spaním nebo jako kancelář. Koupě jednotky je možná financovat hypotéčním úvěrem.

ID inzerátu ESO:	4384282
Inzerát vydán:	13.02.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900933121
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2
Kód zakázky:	933121









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kmínek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz