

K prodeji, Kanceláře, 38 m2

číslo inzerátu (ID): 4384282 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

6 800 000 K

 Lokalita:
Praha 3

Prodej kancelářského prostoru o ploše 38 m2 v ulici P. Emyslovská. Jednotka je vedena jako ateliér, je tedy vhodná na krátkodobé pronájmy, jako kancelář nebo i na bydlení. Dm se nachází na rozmezí Žižkova a Vinohrad, v těsné blízkosti vstupu do metra a OC Flóra. Největší výhodou jednotky je, že má i přímý vstup do klidného vnitrobloku s možností venkovního posezení přímo před bytem. Vstup do bytu je tedy možný z domovní chodby i z vnitrobloku. Na dvořích i oknu z vnitrobloku jsou předokenní elektrické rolety. V bytě je samostatná kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a WC, chodba, komora a samostatná místnost využitelná jako obývací pokoj se spaním nebo jako kancelář. Koupě jednotky je možná financovat hypotéčním úvěrem.

ID inzerátu ESO:	4384282
Inzerát vydán:	13.02.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900933121
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2
Kód zakázky:	933121



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kmínek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz