

## K prodeji, Kanceláře, 57 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4400139 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 940 000 K**

 Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji nebytový prostor o celkové výměře 57 m<sup>2</sup>, nacházející se v samotném centru města Karlovy Vary, na prestižní adrese ulice Moskevská. Jednotka je v současné době využívána pro provoz autoškoly, což může být výhodou pro zájemce, kteří chtějí v tomto oboru navázat na stávající způsob využití.

Prostor je dlouhodobě využíván jako autoškola a tomu odpovídá i jeho praktické dispozice a řešení. Nabízí vhodné zázemí pro výuku i administrativu – uebnu pro teoretickou část, kancelářské zázemí a prostor pro jednání s klienty. Celkově působí velmi funkčně a efektivně, což umožňuje okamžité využití nebo jeho snadnou adaptaci dle vlastních potřeb.

Nemovitost se nachází ve velmi frekventované lokalitě v širším centru města, s výbornou dostupností jak pěšky, tak městskou dopravou. Poloha zajišťuje nejen komfort pro klienty, ale také vysokou viditelnost podnikání, což je v tomto segmentu zásadní výhoda.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4400139           |
| Inzerát vydán:        | 24.04.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900939455         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Nebytová plocha:      | 57 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 57 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 939455            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Romana Marešková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**