

K prodeji, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4235839 Datum vydání: 06.04.2024

Cena za nemovitost:

3 250 000 Kč

 Lokalita:
Strakonice

Nabízíme ke koupi mezonetový nebytový prostor v ulici Mokrého, Vodňany.

Atypický nebytový prostor o 4 místnostech se nachází v cihlovém domě z roku 2009, cca 80 m od náměstí.

Nebytový prostor o celkové ploše 73,52 m² (vč. sklepa 1,34 m²), který se nachází v 1. NP a 1. PP domu. V přízemí domu jsou dvě kanceláře, předsiň, koupelna. V jedné místnosti je kuchyňský kout. V suterénu domu jsou dvě kanceláře.

Dispoziční řešení s plochou jednotlivých místností najdete na přiloženém orientačním půdorysu.

Orientovaný je na jih a sever. Celý nebytový prostor je hlídáný zabezpečovacím zařízením, okno do ulice má roletu.

Posledních 15 let zde sídlila daňová a účetní kancelář.

V domě společná kolárna, sušárna. K nebytovému prostoru náleží uzamykatelný zděný sklep v přízemí domu.

Vytápění a ohřev vody je řešen plynovým kotlem v domě.

Měsíční náklady jsou celkem 5 100,- Kč/měsíc vč. elektřiny (z toho poplatek do fondu oprav činí 713,- Kč).

ID inzerátu ESO:	4235839
Inzerát vydán:	06.04.2024
ID zakázky v RK:	386020
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	73 m ²
Podlahová plocha:	73 m ²
Zastavěná plocha:	134 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Hájková

Tel:

+420606627838

Email:

ivana.hajkova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz