

K prodeji, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4367092 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

30 000 000 Kč

 Lokalita:
Kroměříž

S výhradním souhlasem nabízíme ke koupi komerční areál s administrativní budovou, 3 skladovými halami a objektem sloužícím jako vrátnice. Areál se nachází na rozsáhlých pozemcích a pohyb je zde také možný i pro nákladní auta.

Výborná přístupnost je zajištěna po silnici II. třídy č. 432 a dálnici D49. V blízkosti se nacházejí vlakové a autobusové zastávky.

Technický stav objektů je velmi dobrý, stavby byly rekonstruovány v letech 2010 – 2012 a jsou pravidelně udržovány. Možnost připojení na všechny IS, v současné době se využívá i studna. Objekt je uzavřen, zabezpečen vjezdovou bránou. Je zde také soukromá čerpací stanice.

Zděná administrativní budova má k dispozici sociální zařízení, prodejnu, showroom, samostatné kanceláře, kuchyňku, společné prostory. Provozní prostory se nacházejí v přízemí, I. NP je určité spíše pro administrativní účely.

Vrátnice je zděná, volně stojící u vjezdu do areálu. K dispozici je zde i sociální zařízení.

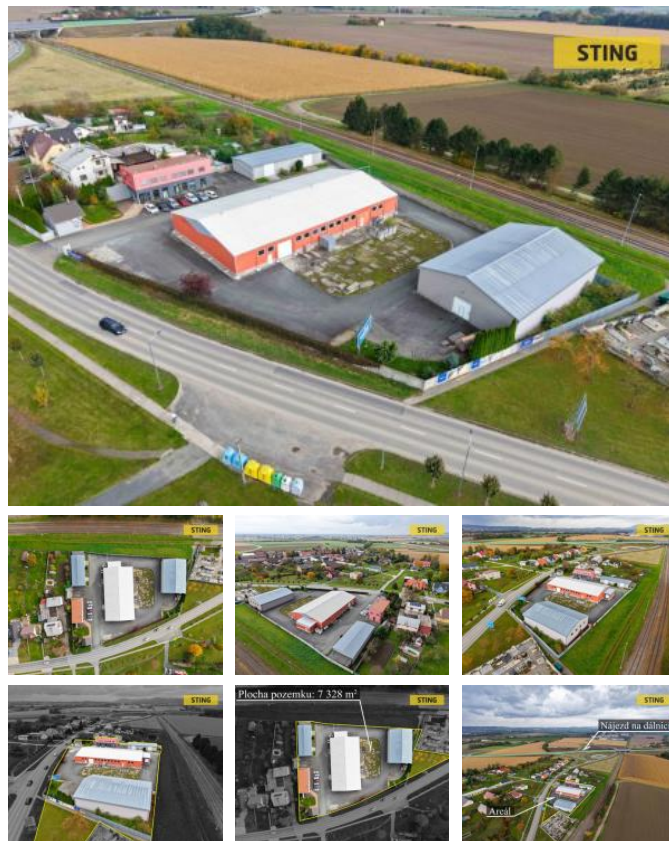
Skladová hala č.1 je volně stojící dřevěný, montovaný objekt zastřešený sedlovou střechou s plechovou krytinou. Objekt je zateplen.

Hala č.2 je volně stojící, ocelová, montovaná zastřešena sedlovou střechou

Hala č. 3 je volně stojící, dřevěná, montovaná a také zastřešená. Objekt je opláštěn a zateplen.

K dispozici je znalecký posudek s podrobným popisem objektů. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4367092
Inzerát vydán:	31.10.2025
Inzerát aktualizován:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	133795
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1982 m2
Plocha pozemku:	7328 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz