

K prodeji, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4387757 Datum vydání: 02.03.2026

Cena za nemovitost:

1 290 000 Kč

Lokalita:

Olomouc

Nabízím k prodeji nebytovou jednotku o celkové ploše 35 m² v centru Olomouce u Červeného kostela.

Jednotka se nachází ve sníženém přízemí ve dvoře domu s trvalým pěším přístupem. Vjezd do dvora je možný po domluvě.

Dispozice umožňuje oddělené využití prostoru:

hlavní místnost 20 m² s oknem (kromě elektřiny možnost vytápět plynem)

samostatná část 12 m² (příprava na vodu a odpad)

WC 3 m² se sprchou a elektrickým ohřívačem vody

Prostory prošly rekonstrukcí v roce 2018:

nové sanační omítky

nové podlahy s plastovou krytinou

kompletní elektroinstalace

rekonstrukce WC

Vytápění je řešeno dvěma elektrickými topnými tělesy.

Větší prostor je možné vytápět plynovými kamny, stačí si zajistit plynoměr.

Jednotka je vhodná jako:

kancelář

ateliér

studio

kombinace kancelář + zázemí (nejvýstižnější)

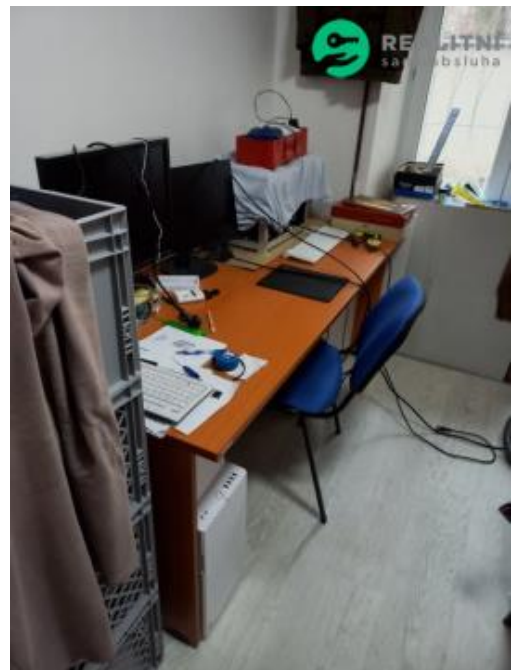
investiční příležitost (možnost odděleného využití části prostoru)

V prostoru je zaveden internet.

Možnost dohody o ponechání vybavení. Rád odprodám část nábytku.

Cena: 1 290 000 Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4387757
Inzerát vydán:	02.03.2026
ID zakázky v RK:	RS316195
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	35 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Kárníková

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz

Realitní Samoobsluha

S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01

Tachov

Web:

www.razka.cz