

K prodeji, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4388075 Datum vydání: 24.07.2026

Cena za nemovitost:

8 990 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Hledáte reprezentativní sídlo pro svou firmu, nebo prestižní bydlení s nejlepším výhledem v České republice?

V zastoupení majitele vám nabízím exkluzivní prodej multifunkční jednotky ve 23. NP nejvyšší budovy ČR – AZ Tower. Z prostoru o celkové ploše 77 m² se otevírá úchvatný panoramatický výhled dosahující až na Pálavu.

Jednotka je oficiálně zkolaudována jako nebytový prostor / apartmán, což nabízí široké spektrum využití:

- Pro firmy: Prestižní obchodní adresa, reprezentativní kancelář rozdělená na 4 místnosti s kompletním zázemím (kuchyňka, koupelna, WC).
- Pro bydlení / investici: Luxusní manažerský apartmán (dispozice odpovídá 3+kk) v dynamické byznysové čtvrti s vysokým potenciálem pronájmu.

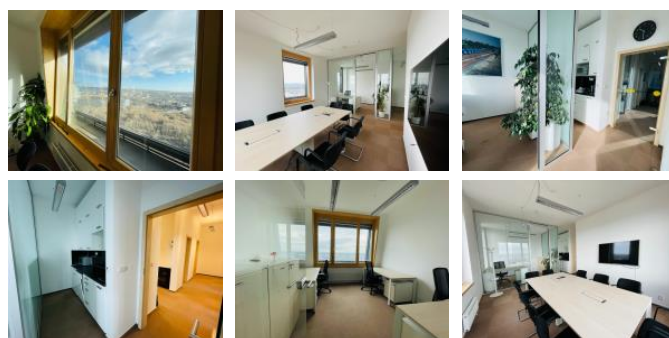
Příslušenství k dokoupení:

- Parkování: až 2 garážová stání přímo v budově (cena za jedno: 1 250 000 Kč). Nebo dlouhodobý pronájem garážových stání (cena za jedno stání 2 900,-).
- Sklad: Praktický skladovací prostor v 25. NP (cena: 240 000 Kč).

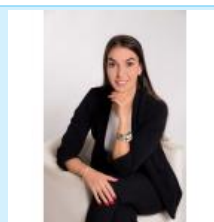
Zázemí a komfort AZ Toweru: Budova zajišťuje špičkový standard: 24/7 recepce a ostraha a doručování pošty do vlastní schránky. Přímo v objektu se nachází fitness a wellness centrum, restaurace, kavárna, obchody i banka. Benefitem je také perfektní napojení na městský okruh a dálnici D1 (směr Praha, Vídeň, Bratislava).

Toužíte po výjimečném prostoru na prestižní adrese? Kontaktujte mě a domluvte si prohlídku. Jednotka je připravena k okamžitému nastěhování či předání.

ID inzerátu ESO:	4388075
Inzerát aktualizován:	24.07.2026
Inzerát vydán:	03.03.2026
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	13. podlaží a výše
Užitná plocha:	77 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Nikola Adamcová**

Tel:

+420 722 110 322

Email:

adamcova@quantumas.cz**QUANTUM, a.s.**

Tel:

723 960 580

Adresa:

Brněnská 122/212, 682 01**Vyškov**

Web:

www.quantumas.cz