

## K prodeji, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**57 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4391482 Datum vydání: 14.05.2026

Lokalita:  
**Praha 3**

Nabídka nadstandardních kancelářských prostor s terasou a vlastní garáží, které se nacházejí na Havlíkově náměstí v Praze 3 - Žižkov. Prostory mají samostatný vchod z ulice Prokopova.

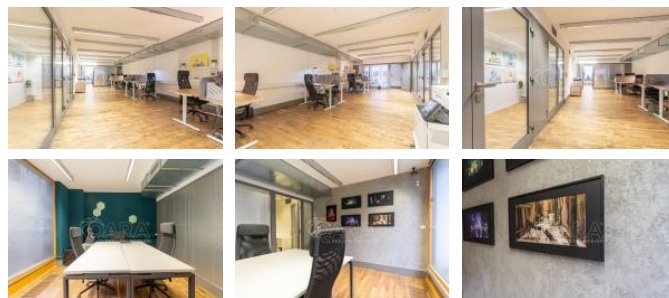
Prostor o celkové rozloze kancelářské 335 m je klimatizovaný. Dispozice nabízí dvě větší otevřené místnosti, dvě místnosti oddělené skleněnou stěnou, přičemž jedna z nich má vstup na terasu o velikosti 17 m, samostatnou uzavřenou místnost, zasedací místnost a prostor pro recepci a posezení návštěv. Zázemí zahrnuje kuchyňku, jídelní kout, 2x moderní sociální zařízení se sprchou, serverovnu a úklidovou místnost.

Velkou výhodou je vlastní garáž s šesti plnohodnotnými parkovacími stáními.

Celková plocha činí 520 m, z toho plocha kancelářské 335 m, vlastní kotelná 11 m, samostatná garáž 174 m.

Lokalita disponuje veškerou obchodní vybaveností a širokou nabídkou služeb (restaurace, kavárny, obchody). Skvělá dopravní dostupnost MHD.

ID inzerátu ESO:	4391482
Inzerát vydán:	17.03.2026
Inzerát aktualizován:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	347 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Maria Jakimovi**

Tel:

**+420 702909959**

Email:

**maria.jakimovic@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**