

K prodeji, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4392882 Datum vydání: 26.03.2026

Cena za nemovitost:

4 800 000 Kč**Lokalita:**
Nymburk

Prodej výrobně skladového areálu s venkovskou usedlostí (RD 83 m2, hospodářská stavba, stodola), pozemek celkem 3.071 m2, Kouty u Poděbrad.

Prodej probíhá formou výběrového řízení. Veškeré podrobné informace vč. znaleckého posudku naleznete na www.verejnedrazby.cz/A7957

Areál se nachází v v širším centru obce při hlavní ulici procházející obcí v zástavbě rodinných a bytových domů. Jedná se o rovinatý pozemek uceleného přibližně lichoběžníkového tvaru. Součástí pozemku je stavba rodinného domu č.p. 8 a na něj navazující hospodářská stavba, obě postavené při severozápadním okraji pozemku. Dále stavba stodoly postavená přibližně ve středové části pozemku. Nezastavěná část pozemku je využívána jako oplocená volná skladová a manipulační plocha.

Předmět prodeje:

Předmětem prodeje jsou nemovité věci a to:

- pozemek parc. č. st. 16/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova č.p. 8, rodinný dům, v části obce Kouty, stavba stojí na pozemku parc. č. st. 16/1, způsob ochrany nemovitá kulturní památka, vše v katastrálním území Kouty u Poděbrad, obci Kouty a je zapsáno na LV č. 355 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.

Termíny:

Termín složení kauce a seznámení se s předmětem prodeje: do 27.5.2026 do 15:00 hod.

Termín podání cenové nabídky (2.kolo): do 28.5.2026 do 12:00 hod.

Termín podání finální nabídky (3.kolo): do 28.5.2025 do 14:00 hod.

ID inzerátu ESO:	4392882
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	55708
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	440 m2
Plocha pozemku:	3071 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

	Petr Charvát Tel: +420 739 602 406 Email: charvat@gaute.cz
	GAUTE, a.s. Tel: + 420 541 213 390 Adresa: Lidická 26, 60200 Brno Web: www.gaute.cz/