K prodeji, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): **4394113** Datum vydání: **03.08.2026**

Cena za nemovitost:

15 900 000 Kč

Lokalita:
Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji komerční objekt ve vyhledávané části města Havlíčkův Brod. Budova vedená jako stavba občanského vybavení stojí na pozemku o celkové výměře 1.098 m2 a nabízí zastavěnou plochu cca 831 m2.

Nemovitost disponuje kancelářskými prostory, provozní částí i sociálním zázemím. Díky své velikosti a variabilnímu uspořádání je vhodná jako sídlo firmy, kombinace administrativy a provozu nebo investiční objekt s možností budoucí změny využití.

Objekt je napojen na kompletní inženýrské sítě – elektřinu 230/400 V (160 A), plyn, obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění je řešeno ústředním systémem se třemi plynovými kotli. Elektroinstalace je v mědi a pravidelně revidována.

Lokalita nabízí dobrou dostupnost a zároveň perspektivu dalšího rozvoje. Dle územního plánu je zde možné realizovat bytovou výstavbu až o čtyřech nadzemních podlažích, což výrazně zvyšuje investiční atraktivitu celé nemovitosti.
Objekt tak představuje zajímavou příležitost pro podnikání i dlouhodobé zhodnocení kapitálu.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4394113
Inzerát vydán:	04.04.2026
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	5231
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	750 m2
Podlahová plocha:	1098 m2
Plocha pozemku:	1098 m2
Zastavěná plocha:	831 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Chlubný
Tel:
+420722774534
Email:
chlubny.adam@gmail.com

Reality Vysočina s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lipová 1915, Havlíčkův Brod
Web:
www.realityvysocina.com